



SORIT
Società per la
realizzazione di
infrastrutture sul
territorio



PROPRIETARIO: 		COMMESSA NR/19339/R-L01	UNITA' DI-NOR												
LOCALITA': Comune di Verona (VR)															
CODICE MET.: 20880 OGGETTO: Met. All. Cartiere SACI S.p.a. DN 100 (4") DP 75 bar		Revisione <table border="1"> <tr> <td>0</td> <td>1</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		0	1										
0	1														

ELENCO DITTE



1	EMISSIONE PER PERMESSI	FAIELLA	ESPOSITO	ROSCIGNO	29/01/2021
0	EMISSIONE PER COMMENTI INTERNI	FAIELLA	ESPOSITO	ROSCIGNO	23/11/2020
Rev.	Descrizione	Elaborato	Verificato	Approvato	Data

SORIT PROGETTAZIONI SRL

sede legale ed operativa: Via Terre Risaie, 13/B 84131 Salerno (Italy)
P.IVA 02844010658

Tel. 089.339499 Tel/ Fax. 089.2098141

- www.soritprogettazioni.it - info@soritprogettazioni.it - sorit@pec.sorit.biz

METANODOTTO: ALLACCIAMENTO CARTIERE SACI S.P.A. DN 100 (4'') DP 75 bar																		
ELENCO PROPRIETARI DEI TERRENI DA ASSERVIRE NEL COMUNE DI VERONA (VR)																		
n.	PROPRIETARI	DITTA CATASTALE		COMUNE	Foglio	Mappale	Porzione	Qualità	Classe	Superficie Catastale			Reddito (€)		ELEMENTO WBS NR/18190/R-L01			
										ha	are	ca	DOM.	AGR.	Superficie da asservire (mq)	Superficie da occupare temp. per l'esecuzione dei lavori (mq)	Impianto (mq)	Accesso (mq) strada e piazzola
1	EXTRA S.R.L. con sede in Verona (VR) C.F. 02163870237 residente in Via C.Fasoli, n.31 37135 - Verona (VR)	EXTRA S.R.L. con sede in Verona (VR) C.F. 02163870237 Proprieta' 1/1		VERONA	390	575		SEMINATIVO	1	1	90	45	206,55	108,2	457	418	14	63
						574		SEMINATIVO	1	1	68	54	182,79	95,75	4868	3058	47	30
						597		SEMINATIVO	1		4	55	4,93	2,58	575			
						598		SEMINATIVO	1		6	59	7,15	3,74	43	16		
2	BIM S.P.A. con sede in Verona (VR) C.F. 00228850236 residente in Vicolo Brusco, N. 7 37121 - Verona (VR)	BIM S.P.A. con sede in Verona (VR) C.F. 00228850236 Proprieta' 1/1		VERONA	372	95		SEMINATIVO	1	5	2		544,45	285,19	2442	1942		
						464		INCOLT PROD	U		20	60	0,64	0,21	568			
						465		INCOLT PROD	U		8	55	0,26	0,09	55	14		
3	3P IMMOBILIARE S.R.L. con sede in San Bonifacio (VR) C.F. 03580310237 residente in Via Camporosolo, n.198 37047- San Bonifacio (VR)	3P IMMOBILIARE S.R.L. con sede in San Bonifacio (VR) C.F. 03580310237 Proprieta' 1/1		VERONA	372	995		SEMINATIVO	1		2	17	2,35	1,23	84	92		35
						997		SEMINATIVO	1		1	03	1,12	0,59	39	39		
						999		SEMINATIVO	1		4	13	4,48	2,35	97	74		
						433		SEMIN IRRIG	1	1	22	74	138,19	76,07	721	877	60	48



Società con sede legale in San Donato Milanese (MI) Piazza Santa Barbara, 7
Uffici in Padova, Largo Rismondo, n.8
Capitale Sociale Euro 1.200.000.000,00 interamente versato
Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano n. 10238291008
R.E.A. Milano n. 1964271 - Partita IVA n. 10238291008
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Snam S.p.A.
Società con unico socio

MET.: "ALL. CARTIERE SACI S.P.A. DN 100 (4") DP 75 bar"
Pratica n° 1

Comune di Verona (VR)

Foglio n° 390 – Mappale n° 574- 575- 597- 598
Superficie da asservire (V.P.E.): 5360 m²
Superficie da occupare temporaneamente: 3492 m²

PROPRIETARIO: EXTRA S.R.L. con sede in Verona (VR) C.F. 02163870237
residente in Via C.Fasoli, n.31- 37135 - Verona (VR)

ALLEGATI

- ☒ Planimetria Catastale
- ☒ Visura Catastale
- ☒ Visura Ipotecaria
- ☒ Visura Camerale

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/12/2020

Data: 04/12/2020 - Ora: 12.02.28

Segue

Visura n.: T148924 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VERONA (Codice: L781B)
Catasto Terreni	Sezione di VERONA SUD (Provincia di VERONA)
	Foglio: 390 Particella: 574

INTESTATO

1	EXTRA S.R.L. con sede in VERONA	02163870237*	(1) Proprieta` per 1/1
---	---------------------------------	--------------	------------------------

Situazione dell'Immobile dal 20/05/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	390	574		-	SEMINATIVO 1	1 68 54		Euro 182,79	Euro 95,75	FRAZIONAMENTO del 20/05/2011 protocollo n. VR0228562 in atti dal 20/05/2011 presentato il 19/05/2011 (n. 228562.1/2011)
Notifica					Partita					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 390 particella 72

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 390 particella 575

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 20/05/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EXTRA S.R.L. con sede in VERONA	02163870237	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 20/05/2011 protocollo n. VR0228562 in atti dal 20/05/2011 Registrazione: presentato il 19/05/2011 (n. 228562.1/2011)	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/12/2020

Data: 04/12/2020 - Ora: 12.02.28

Segue

Visura n.: T148924 Pag: 2

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 17/12/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale	Agrario	
1	390	72		-	SEMINATIVO 1	3	58 99		Euro 389,35	Euro 203,94	Tabella di variazione del 17/12/2007 protocollo n. VR0575150 in atti dal 17/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 85671.1/2007)
Notifica						Partita					
Annotazioni				variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune							

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	390	72		-	FRUTT IRRIG 2	3 58 99	IC1A	Euro 561,77 L. 1.087.740	Euro 361,54 L. 700.031	Impianto meccanografico del 10/04/1974	
Notifica						Partita		330041			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/09/2000

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EXTRA S.R.L. con sede in VERONA		02163870237	(1) Proprietà per 1/1 fino al 20/05/2011
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/09/2000 protocollo n. 306768 Voltura in atti dal 05/09/2001 Repertorio n.: 81282 Rogante: PAULONE Sede: VERONA Registrazione: UR Sede: VERONA n: 5763 del 25/09/2000 (n. 255684.1/2000)		

Situazione degli intestati dal 30/04/1978

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DALLE PEZZE Cesare nato a VERONA il 10/03/1932		DLLCSR32C10L781B*	PROPRIETARIO PER LA QUOTA DI 1/4 fino al 14/09/2000
2	DALLE PEZZE Delia nata a VERONA il 03/02/1938		DLLDLE38B43L781R*	PROPRIETARIO PER LA QUOTA DI 1/4 fino al 14/09/2000
3	DALLE PEZZE Delio nato a VERONA il 03/02/1938		DLLDLE38B03L781N*	PROPRIETARIO PER LA QUOTA DI 1/4 fino al 14/09/2000
4	DALLE PEZZE Giuseppe nato a VERONA il 24/02/1925		DLLGPP25B24L781Z*	PROPRIETARIO PER LA QUOTA DI 1/4 fino al 14/09/2000
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 30/04/1978 in atti dal 30/12/1996 Registrazione: Sede: VERONA Volume: 289 n: 86 del 28/10/1978 (n. 10239.1/1978)		



Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/12/2020

Data: 04/12/2020 - Ora: 12.02.28 Fine

Visura n.: T148924 Pag: 3

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DALLE PEZZE Lorenzo nato a GREZZANA il 17/09/1893	DLLLNZ93P17E171E*	fino al 30/04/1978
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 10/04/1974	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/03/2021

Data: 12/03/2021 - Ora: 12.28.33

Segue

Visura n.: T176106 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VERONA (Codice: L781B)
Catasto Terreni	Sezione di VERONA SUD (Provincia di VERONA)
	Foglio: 390 Particella: 575

INTESTATO

1	EXTRA S.R.L. con sede in VERONA	02163870237*	(1) Proprieta` per 1/1
---	---------------------------------	--------------	------------------------

Situazione dell'Immobile dal 20/05/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	390	575		-	SEMINATIVO 1	1 90 45		Euro 206,55	Euro 108,20	FRAZIONAMENTO del 20/05/2011 protocollo n. VR0228562 in atti dal 20/05/2011 presentato il 19/05/2011 (n. 228562.1/2011)
Notifica					Partita					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 390 particella 72

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 390 particella 574

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 20/05/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EXTRA S.R.L. con sede in VERONA	02163870237	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 20/05/2011 protocollo n. VR0228562 in atti dal 20/05/2011 Registrazione: presentato il 19/05/2011 (n. 228562.1/2011)	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/03/2021

Data: 12/03/2021 - Ora: 12.28.33

Segue

Visura n.: T176106 Pag: 2

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 17/12/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale	Agrario	
1	390	72		-	SEMINATIVO 1	3	58 99		Euro 389,35	Euro 203,94	Tabella di variazione del 17/12/2007 protocollo n. VR0575150 in atti dal 17/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 85671.1/2007)
Notifica						Partita					
Annotazioni				variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune							

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	390	72		-	FRUTT IRRIG 2	3 58 99	IC1A	Euro 561,77 L. 1.087.740	Euro 361,54 L. 700.031	Impianto meccanografico del 10/04/1974	
Notifica						Partita		330041			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/09/2000

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EXTRA S.R.L. con sede in VERONA		02163870237	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 20/05/2011
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/09/2000 protocollo n. 306768 Voltura in atti dal 05/09/2001 Repertorio n.: 81282 Rogante: PAULONE Sede: VERONA Registrazione: UR Sede: VERONA n: 5763 del 25/09/2000 (n. 255684.1/2000)		

Situazione degli intestati dal 30/04/1978

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DALLE PEZZE Cesare nato a VERONA il 10/03/1932		DLLCSR32C10L781B*	PROPRIETARIO PER LA QUOTA DI 1/4 fino al 14/09/2000
2	DALLE PEZZE Delia nata a VERONA il 03/02/1938		DLLDLE38B43L781R*	PROPRIETARIO PER LA QUOTA DI 1/4 fino al 14/09/2000
3	DALLE PEZZE Delio nato a VERONA il 03/02/1938		DLLDLE38B03L781N*	PROPRIETARIO PER LA QUOTA DI 1/4 fino al 14/09/2000
4	DALLE PEZZE Giuseppe nato a VERONA il 24/02/1925		DLLGPP25B24L781Z*	PROPRIETARIO PER LA QUOTA DI 1/4 fino al 14/09/2000
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 30/04/1978 in atti dal 30/12/1996 Registrazione: Sede: VERONA Volume: 289 n: 86 del 28/10/1978 (n. 10239.1/1978)		



Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/03/2021

Data: 12/03/2021 - Ora: 12.28.33 Fine

Visura n.: T176106 Pag: 3

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DALLE PEZZE Lorenzo nato a GREZZANA il 17/09/1893	DLLLNZ93P17E171E*	fino al 30/04/1978
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 10/04/1974	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/03/2021

Data: 12/03/2021 - Ora: 12.32.28

Segue

Visura n.: T178630 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VERONA (Codice: L781B)
Catasto Terreni	Sezione di VERONA SUD (Provincia di VERONA)
	Foglio: 390 Particella: 597

INTESTATO

1	EXTRA S.R.L. con sede in VERONA	02163870237*	(1) Proprieta` per 1/1
---	---------------------------------	--------------	------------------------

Situazione dell'Immobile dal 15/03/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
						ha are ca		Dominicale Agrario	
1	390	597		-	SEMINATIVO 1	04 55		Euro 4,93 Euro 2,58	FRAZIONAMENTO del 15/03/2013 protocollo n. VR0079448 in atti dal 15/03/2013 presentato il 15/03/2013 (n. 79448.1/2013)
Notifica		Partita							

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 390 particella 114

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 390 particella 598

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 15/03/2013

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EXTRA S.R.L. con sede in VERONA	02163870237	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 15/03/2013 protocollo n. VR0079448 in atti dal 15/03/2013 Registrazione: presentato il 15/03/2013 (n. 79448.1/2013)	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/03/2021

Data: 12/03/2021 - Ora: 12.32.28

Segue

Visura n.: T178630 Pag: 2

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 17/12/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	390	114		-	SEMINATIVO 1	11 14		Euro 12,08	Euro 6,33	Tabella di variazione del 17/12/2007 protocollo n. VR0575154 in atti dal 17/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 85674.1/2007)
Notifica						Partita				
Annotazioni				variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune						

Situazione dell'Immobile dal 09/03/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale	Agrario	
1	390	114		-	PRATO U	11	14		Euro 4,60	Euro 2,59	Tabella di variazione del 09/03/2007 protocollo n. VR0147616 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 47624.1/2007)
Notifica						Partita					
Annotazioni				variazione culturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario							

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	390	114		-	BOSCO CEDUO U	11 14		Euro 1,73 L. 3.342	Euro 0,29 L. 557	Impianto meccanografico del 10/04/1974
Notifica		Partita				330041				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Data: 12/03/2021 - Ora: 12.32.28 Fine

Visura n.: T178630 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/03/2021

Situazione degli intestati dal 14/09/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EXTRA S.R.L. con sede in VERONA	02163870237	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 15/03/2013
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/09/2000 protocollo n. 306768 Voltura in atti dal 05/09/2001 Repertorio n.: 81282 Rogante: PAULONE Sede: VERONA Registrazione: UR Sede: VERONA n: 5763 del 25/09/2000 (n. 255684.1/2000)	

Situazione degli intestati dal 30/04/1978

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DALLE PEZZE Cesare nato a VERONA il 10/03/1932	DLLCSR32C10L781B*	PROPRIETARIO PER LA QUOTA DI 1/4 fino al 14/09/2000
2	DALLE PEZZE Delia nata a VERONA il 03/02/1938	DLLDLE38B43L781R*	PROPRIETARIO PER LA QUOTA DI 1/4 fino al 14/09/2000
3	DALLE PEZZE Delio nato a VERONA il 03/02/1938	DLLDLE38B03L781N*	PROPRIETARIO PER LA QUOTA DI 1/4 fino al 14/09/2000
4	DALLE PEZZE Giuseppe nato a VERONA il 24/02/1925	DLLGPP25B24L781Z*	PROPRIETARIO PER LA QUOTA DI 1/4 fino al 14/09/2000
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 30/04/1978 in atti dal 30/12/1996 Registrazione: Sede: VERONA Volume: 289 n: 86 del 28/10/1978 (n. 10239.1/1978)	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DALLE PEZZE Lorenzo nato a GREZZANA il 17/09/1893	DLLLNZ93P17E171E*	fino al 30/04/1978
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 10/04/1974	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/03/2021

Data: 12/03/2021 - Ora: 12.34.13

Segue

Visura n.: T179792 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VERONA (Codice: L781B)
Catasto Terreni	Sezione di VERONA SUD (Provincia di VERONA)
	Foglio: 390 Particella: 598

INTESTATO

1	EXTRA S.R.L. con sede in VERONA	02163870237*	(1) Proprieta` per 1/1
---	---------------------------------	--------------	------------------------

Situazione dell'Immobile dal 15/03/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	390	598		-	SEMINATIVO 1	06 59		Euro 7,15	Euro 3,74	FRAZIONAMENTO del 15/03/2013 protocollo n. VR0079448 in atti dal 15/03/2013 presentato il 15/03/2013 (n. 79448.1/2013)
Notifica						Partita				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 390 particella 114

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 390 particella 597

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 15/03/2013

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EXTRA S.R.L. con sede in VERONA	02163870237	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 15/03/2013 protocollo n. VR0079448 in atti dal 15/03/2013 Registrazione: presentato il 15/03/2013 (n. 79448.1/2013)	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/03/2021

Data: 12/03/2021 - Ora: 12.34.13

Segue

Visura n.: T179792 Pag: 2

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 17/12/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	390	114		-	SEMINATIVO 1	11 14		Euro 12,08	Euro 6,33	Tabella di variazione del 17/12/2007 protocollo n. VR0575154 in atti dal 17/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 85674.1/2007)
Notifica						Partita				
Annotazioni				variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune						

Situazione dell'Immobile dal 09/03/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	390	114		-	PRATO U	11 14		Euro 4,60	Euro 2,59	Tabella di variazione del 09/03/2007 protocollo n. VR0147616 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 47624.1/2007)
Notifica						Partita				
Annotazioni				variazione culturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario						

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	390	114		-	BOSCO CEDUO U	11 14		Euro 1,73 L. 3.342	Euro 0,29 L. 557	Impianto meccanografico del 10/04/1974	
Notifica						Partita		330041			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Data: 12/03/2021 - Ora: 12.34.13 Fine

Visura n.: T179792 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/03/2021

Situazione degli intestati dal 14/09/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EXTRA S.R.L. con sede in VERONA	02163870237	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 15/03/2013
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/09/2000 protocollo n. 306768 Voltura in atti dal 05/09/2001 Repertorio n.: 81282 Rogante: PAULONE Sede: VERONA Registrazione: UR Sede: VERONA n: 5763 del 25/09/2000 (n. 255684.1/2000)	

Situazione degli intestati dal 30/04/1978

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DALLE PEZZE Cesare nato a VERONA il 10/03/1932	DLLCSR32C10L781B*	PROPRIETARIO PER LA QUOTA DI 1/4 fino al 14/09/2000
2	DALLE PEZZE Delia nata a VERONA il 03/02/1938	DLLDLE38B43L781R*	PROPRIETARIO PER LA QUOTA DI 1/4 fino al 14/09/2000
3	DALLE PEZZE Delio nato a VERONA il 03/02/1938	DLLDLE38B03L781N*	PROPRIETARIO PER LA QUOTA DI 1/4 fino al 14/09/2000
4	DALLE PEZZE Giuseppe nato a VERONA il 24/02/1925	DLLGPP25B24L781Z*	PROPRIETARIO PER LA QUOTA DI 1/4 fino al 14/09/2000
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 30/04/1978 in atti dal 30/12/1996 Registrazione: Sede: VERONA Volume: 289 n: 86 del 28/10/1978 (n. 10239.1/1978)	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DALLE PEZZE Lorenzo nato a GREZZANA il 17/09/1893	DLLLNZ93P17E171E*	fino al 30/04/1978
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 10/04/1974	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Ispezione telematica

n. T1 185967 del 12/03/2021

Inizio ispezione 12/03/2021 12:43:24

Richiedente MTNGNE

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 35223

Registro particolare n. 23789

Presentazione n. 55 del 23/09/2000

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 14/09/2000
Notaio PAULONE GUIDO
Sede VERONA (VR)

Numero di repertorio 81282
Codice fiscale PLN GDU 26P19 I501 U

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 112 COMPRAVENDITA
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune L781 - VERONA (VR)
Catasto TERRENI
Foglio 390 Particella 72 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 3 ettari 58 are 99 centiare

Immobile n. 2
Comune L781 - VERONA (VR)
Catasto TERRENI
Foglio 390 Particella 114 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 11 are 14 centiare

Immobile n. 3
Comune L781 - VERONA (VR)
Catasto TERRENI

Ispezione telematica

n. T1 185967 del 12/03/2021

Inizio ispezione 12/03/2021 12:43:24

Richiedente MTNGNE

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 35223

Registro particolare n. 23789

Presentazione n. 55 del 23/09/2000

Foglio	391	Particella	778	Subalterno	-
Natura	R - FABBRICATO RURALE			Consistenza	64 centiare

Immobile n. 4

Comune	L781 - VERONA	(VR)
Catasto	TERRENI	
Foglio	391	Particella 1458
Natura	R - FABBRICATO RURALE	Subalterno -
		Consistenza 1 are 48 centiare

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune	L781 - VERONA	(VR)
Catasto	TERRENI	
Foglio	391	Particella 227
Natura	R - FABBRICATO RURALE	Subalterno -
		Consistenza 4 are 30 centiare

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale EXTRA S.R.L.

Sede VERONA (VR)

Codice fiscale 02163870237

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome DALLE PEZZE

Nato il 03/02/1938 a VERONA (VR)

Sesso M Codice fiscale DLL DLE 38B03 L781 N

Nome DELIO

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

In regime di SEPARAZIONE DI BENI

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2

In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Ispezione telematica

n. T1 185967 del 12/03/2021

Inizio ispezione 12/03/2021 12:43:24

Richiedente MTNGNE

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 35223

Registro particolare n. 23789

Presentazione n. 55 del 23/09/2000

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione telematica

n. T1 185967 del 12/03/2021

Inizio ispezione 12/03/2021 12:43:24

Richiedente MTNGNE

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 49958

Registro particolare n. 10291

Presentazione n. 127 del 05/12/2002

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO AMMINISTRATIVO

Data 10/01/2002

Pubblico ufficiale o AGENZIA DELLE ENTRATE DI VERONA 2

Numero di repertorio 3081090/100

Autorità emittente

Codice fiscale -

Sede

VERONA

(VR)

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA LEGALE

Derivante da 300 RUOLO ESECUTIVO (D.P.R. 602/73)

Capitale € 13.440,35

Tasso interesse annuo -

Tasso interesse semestrale -

Interessi -

Spese -

Totale € 29.608,26

Presenza di condizione risolutiva - Durata -

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente

SERVIZIO RISCOSSIONE TRIBUTI

CONCESSIONE DI VERONA

Indirizzo VERONA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune L781 - VERONA

(VR)

Catasto TERRENI

Foglio 390 Particella 72

Subalterno -

Natura T - TERRENO

Consistenza 3 ettari 58 are 99 centiare

Immobile n. 2

Comune L781 - VERONA

(VR)

Catasto TERRENI

Foglio 390 Particella 114

Subalterno -

Ispezione telematica

n. T1 185967 del 12/03/2021

Inizio ispezione 12/03/2021 12:43:24

Richiedente MTNGNE

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 49958

Registro particolare n. 10291

Presentazione n. 127 del 05/12/2002

Natura	T - TERRENO	Consistenza	11 are 14 centiare
--------	-------------	-------------	--------------------

Immobile n. 3

Comune	L781 - VERONA	(VR)	
Catasto	TERRENI		
Foglio	391 Particella 778	Subalterno	-
Natura	R - FABBRICATO RURALE	Consistenza	64 centiare

Immobile n. 4

Comune	L781 - VERONA	(VR)	
Catasto	TERRENI		
Foglio	391 Particella 1458	Subalterno	-
Natura	R - FABBRICATO RURALE	Consistenza	1 are 48 centiare

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune	L781 - VERONA	(VR)	
Catasto	TERRENI		
Foglio	391 Particella 227	Subalterno	-
Natura	R - FABBRICATO RURALE	Consistenza	4 are 30 centiare

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1	In qualità di -		
Denominazione o ragione sociale	SERVIZIO RISCOSSIONE TRIBUTI CONCESSIONE DI VERONA		
Sede	VERONA	(VR)	
Codice fiscale	05165540013	Domicilio ipotecario eletto	-
- Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/1		
- Relativamente all'unità negoziale n.	2	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/2		

Contro

Soggetto n. 1	In qualità di -		
Denominazione o ragione sociale	EXTRA S.R.L.		
Sede	VERONA	(VR)	
Codice fiscale	02163870237		
- Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/1		
- Relativamente all'unità negoziale n.	2	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/2		

Ispezione telematica

n. T1 185967 del 12/03/2021

Inizio ispezione 12/03/2021 12:43:24

Richiedente MTNGNE

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 49958

Registro particolare n. 10291

Presentazione n. 127 del 05/12/2002

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

SI CONSIDERANO SOTTOPOSTI AD ISCRIZIONE IPOTECARIA GLI IMMOBILI DESCRITTI AL QUADRO B,
ALTRI TITOLI RELATIVI ALL'ISCRIZIONE: - RUOLO N.1418 EMESSO IL 10/08/00 DAL CENTRO SERVIZIO DI
VENEZIA

Ispezione telematica

n. T1 185967 del 12/03/2021

Inizio ispezione 12/03/2021 12:43:24

Richiedente MTNGNE

Tassa versata € 3,60

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive*Relative alla formalità:* Nota di iscrizione Numero di registro particolare 10291 del 05/12/2002**Annotazioni**

ANNOTAZIONE presentata il	08/07/2003	Servizio di P.I. di VERONA	
Registro particolare n.	3561	Registro generale n.	27322
Tipo di atto:	0803	- CANCELLAZIONE TOTALE	

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di VERONA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

In questa pagina viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente scopo di sintesi

VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

EXTRA SRL



ZYM9EY

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	VERONA (VR) VIA C. FASOLI 31 CAP 37135 FRAZIONE: CADIDAVID
Indirizzo PEC	immobiliareextra@pec.it
Telefono	045 7800173
Numero REA	VR - 220587
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	02163870237
Partita IVA	02163870237
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	18/09/1989
Data iscrizione	07/11/1989
Data ultimo protocollo	26/02/2021
Amministratore Unico	DALLE PEZZE FRANCESCO

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	01/11/1991
Attività esercitata	amministrazione e gestione di beni immobili di proprietà (dal 20.01.03)
Codice ATECO	68.20.01
Codice NACE	68.2
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	10.400,00
Addetti al 30/09/2020	2
Soci	2
Amministratori	1
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	2
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	2
Trasferimenti di quote	3
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni ⁽¹⁾	-

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2018 - 2017 - 2016 - 2015 - 2014 - ...
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	15

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

Indice

1 Sede	2
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo	2
3 Capitale e strumenti finanziari	3
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote	3
5 Amministratori	5
6 Attività, albi ruoli e licenze	5
7 Sedi secondarie ed unita' locali	6
8 Aggiornamento impresa	6

1 Sede

Indirizzo Sede legale	VERONA (VR) VIA C. FASOLI 31 CAP 37135 frazione CADIDAVID Telefono: 045 7800173
Indirizzo PEC	immobiliareextra@pec.it
Partita IVA	02163870237
Numero repertorio economico amministrativo (REA)	VR - 220587
Data iscrizione	07/11/1989

2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 02163870237 Data di iscrizione: 19/02/1996 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 18/09/1989
Sistema di amministrazione	amministratore unico (in carica) consiglio di amministrazione
Oggetto sociale	LA COMPRAVENDITA ED OGNI ALTRA ACQUISIZIONE ED ALIENAZIONE DI IMMOBILI AD USO CIVILE, COMMERCIALE, INDUSTRIALE, AGRICOLO ED ALBERGHIERO E GLI INVESTIMENTI IMMOBILIARI DI OGNI SPECIE E SOTTO QUALSIASI FORMA; L'ESECUZIONE DI OPERE ...

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 02163870237
del Registro delle Imprese di VERONA
Precedente numero di iscrizione: VR091-29381
Data iscrizione: 19/02/1996

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 19/02/1996

informazioni costitutive

Data atto di costituzione: 18/09/1989

iscrizione Registro Società

Data iscrizione: 27/10/1989

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2020

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/1989

Scadenza esercizi successivi: 31/12

sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: amministratore unico

organi amministrativi

amministratore unico (in carica)

consiglio di amministrazione

Oggetto sociale

LA COMPRAVENDITA ED OGNI ALTRA ACQUISIZIONE ED ALIENAZIONE DI IMMOBILI AD USO CIVILE, COMMERCIALE, INDUSTRIALE, AGRICOLO ED ALBERGHIERO E GLI INVESTIMENTI IMMOBILIARI DI OGNI SPECIE E SOTTO QUALSIASI FORMA; L'ESECUZIONE DI OPERE DICOSTRUZIONE E DI MIGLIORIA FONDARIA E CIVILE, E DI OPERE DI RISTRUTTURAZIONE AMMODERNAMENTO, RIATTAMENTO E MANUTENZIONE DEI BENI STESSI; LA CONDUZIONE DIRETTA E INDIRETTA, LA LOCAZIONE E LA GESTIONE DEI PREDETTI BENI AD USO CIVILE, COMMERCIALE, INDUSTRIALE, AGRICOLO ED ALBERGHIERO; L'ESERCIZIO DELLA LOCAZIONE FINANZIARIA O LEASING DI BENI MOBILI E IMMOBILI; GLI INVESTIMENTI E IMMOBILIZZI, IN PURO GODIMENTO DEI FRUTTI E DELLE RENDITE; GLI INVESTIMENTI IN TITOLI DI CREDITO, PUBBLICI E PRIVATI, QUOTATI E NON IN BORSA, ED OBBLIGAZIONI DI OGNI SPECIE, ECC.

3 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro

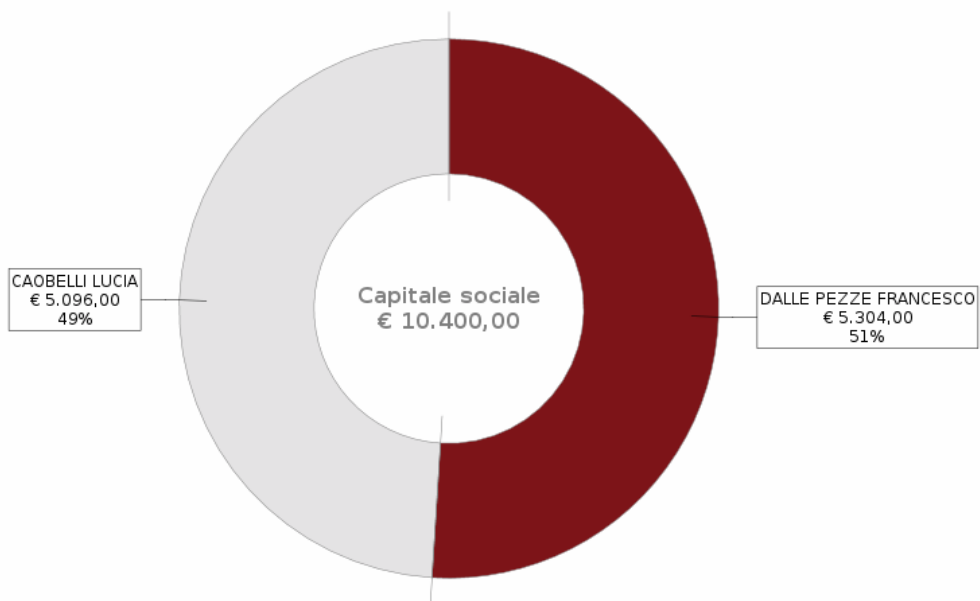
Deliberato: 10.400,00

Sottoscritto: 10.400,00

Versato: 10.400,00

4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 20/05/2011



Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
DALLE PEZZE FRANCESCO DLLFNC80L10L781G	5.304,00	51 %	proprietà'
CAOBELLI LUCIA CBLLCU48P42L781H	5.096,00	49 %	proprietà'

Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 20/05/2011

capitale sociale

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:
10.400,00 Euro

Proprietà'

CAOBELLI LUCIA

Quota di nominali: 5.096,00 Euro
Di cui versati: 5.096,00
Codice fiscale: CBLLCU48P42L781H
Tipo di diritto: proprietà'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
VERONA (VR) VIA COL. FASOLI 31 CAP 37060
frazione CADIDAVID

Proprietà'

DALLE PEZZE FRANCESCO

Quota di nominali: 5.304,00 Euro
Di cui versati: 5.304,00
Codice fiscale: DLLFNC80L10L781G
Tipo di diritto: proprietà'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
VERONA (VR) VIA COLONNELLO FASOLI 31 CAP 37135

Variazioni sulle quote sociali che hanno prodotto l'elenco sopra riportato

pratica con atto del 16/05/2011

Data deposito: 19/05/2011
Data protocollo: 20/05/2011
Numero protocollo: VR -2011-26575

5 Amministratori

Amministratore Unico

DALLE PEZZE FRANCESCO

Organi amministrativi in carica
amministratore unico

Numero amministratori in carica: 1

Elenco amministratori

Amministratore Unico
DALLE PEZZE FRANCESCO

residenza

Nato a VERONA (VR) il 10/07/1980
Codice fiscale: DLLFNC80L10L781G
VERONA (VR)
VIA COLONNELLO FASOLI 31 CAP 37100 FRAZIONE CADIDAVID

carica

amministratore unico
Nominato con atto del 01/06/2006
Durata in carica: a tempo indeterminato
Data presentazione carica: 06/06/2006

6 Attività, albi ruoli e licenze

Addetti

2

Data d'inizio dell'attività dell'impresa 01/11/1991

Attività esercitata

AMMINISTRAZIONE E GESTIONE DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' (DAL 20.01.03)

Attività

inizio attività
(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 01/11/1991

attività esercitata nella sede legale

AMMINISTRAZIONE E GESTIONE DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' (DAL 20.01.03)

classificazione ATECORI 2007 dell'attività
(classificazione desunta dall'attività dichiarata)

Codice: 68.20.01 - locazione immobiliare di beni propri o in leasing (affitto)
Importanza: primaria Registro Imprese
Data inizio: 20/01/2003

Addetti
(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2020
(Dati rilevati al 30/09/2020)

	I trimestre	II trimestre	III trimestre		Valore medio
Dipendenti	1	1	1		1
Indipendenti	1	1	1		1
Totale	2	2	2		2

Addetti nel comune di MILANO (MI)

Unità locali: 1

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	Valore medio
Collaboratori	1	0	1	1

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	Valore medio
Dipendenti	0	0	0	0
Indipendenti	1	1	1	1
Totale	1	1	1	1

Addetti nel comune di VERONA (VR)

Sede e Unità locali: 1

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	Valore medio
Dipendenti	1	1	1	1
Indipendenti	0	0	0	0
Totale	1	1	1	1

7 Sedi secondarie ed unità locali

Unità' Locale n. VR/1

PIAZZETTA SCALA 4 VERONA (VR) CAP 37121

Unità' Locale n. MI/1

VIA ETTORE TROILO 4 MILANO (MI) CAP 20136

Unità' Locale n. VR/1

Indirizzo

Attività esercitata

Classificazione ATECORI 2007

dell'attività

(classificazione desunta dall'attività dichiarata)

Ufficio

Data apertura: 02/01/2019

VERONA (VR)

PIAZZETTA SCALA 4 CAP 37121

AMMINISTRAZIONE E GESTIONE DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' (DAL 02/01/2019)

Codice: 68.20.01 - locazione immobiliare di beni propri o in leasing (affitto)

Importanza: primaria Registro Imprese

Unità' Locale n. MI/1

*informazioni estratte dal Registro
Imprese di MILANO MONZA
BRIANZA LODI*

Indirizzo

estremi di iscrizione

Attività esercitata

Classificazione ATECORI 2007

dell'attività

(classificazione desunta dall'attività dichiarata)

Sede Operativa

Data apertura: 01/02/2020

MILANO (MI)

VIA ETTORE TROILO 4 CAP 20136

Numero Repertorio Economico Amministrativo: MI - 2584861

AMMINISTRAZIONE E GESTIONE DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA'

Codice: 68.20.01 - locazione immobiliare di beni propri o in leasing (affitto)

Importanza: primaria Registro Imprese

8 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo

26/02/2021

Protocollo n.21099/2021

Data protocollo: 26/02/2021

Stato pratica: aperta

Modello B: deposito bilancio

Atto 712: bilancio abbreviato d'esercizio

Data atto: 31/12/2019



Società con sede legale in San Donato Milanese (MI) Piazza Santa Barbara, 7

Uffici in Padova, Largo Rismondo, n.8

Capitale Sociale Euro 1.200.000.000,00 interamente versato

Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano n. 10238291008

R.E.A. Milano n. 1964271 - Partita IVA n. 10238291008

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Snam S.p.A.

Società con unico socio

MET.: "ALL. CARTIERE SACI S.P.A. DN 100 (4") DP 75 bar"

Pratica n° 2

Comune di Verona (VR)

Foglio n° 372 – Mappale n° 95 - 464 - 465

Superficie da asservire (V.P.E.): m² 2927

Superficie da occupare temporaneamente: 1956 m²

PROPRIETARIO: BIM S.P.A. con sede in Verona (VR) C.F. 00228850236
residente in Vicolo Brusco 7 - 37121 - Verona (VR)

ALLEGATI

- ☒ Planimetria Catastale
- ☒ Visura Catastale
- ☒ Visura Ipotecaria
- ☒ Visura Camerale

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/12/2020

Data: 23/12/2020 - Ora: 15.20.39

Segue

Visura n.: T173447 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VERONA (Codice: L781B)
Catasto Terreni	Sezione di VERONA SUD (Provincia di VERONA)
	Foglio: 372 Particella: 95

INTESTATO

1	BIM S.P.A. con sede in VERONA	00228850236*	(1) Proprieta` per 1/1
---	-------------------------------	--------------	------------------------

Situazione dell'Immobile dal 17/12/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	372	95		-	SEMINATIVO 1	5 02 00		Euro 544,45	Euro 285,19	Tabella di variazione del 17/12/2007 protocollo n. VR0575029 in atti dal 17/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 85564.1/2007)	
Notifica						Partita					
Annotazioni				variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune							

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	372	95		-	FRUTT IRRIG 1	5 02 00	IC1A	Euro 1.005,93 L. 1.947.760	Euro 557,41 L. 1.079.300	Impianto meccanografico del 10/04/1974	
Notifica					Partita		332374				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Data: 23/12/2020 - Ora: 15.20.39 Fine

Visura n.: T173447 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/12/2020

Situazione degli intestati dal 29/07/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BIM S.P.A. con sede in VERONA	00228850236	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		MUTAMENTO DENOMINAZIONE del 29/07/2014 protocollo n. VR0217759 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 01/08/2014 Repertorio n.: 71533 Rogante: MARINO MAURIZIO Sede: VERONA Registrazione: Sede: T6H Volume: 1T n: 13891 del 01/08/2014 MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE DI IMPRESA (n. 2801.1/2014)	

Situazione degli intestati dal 23/12/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BIASI IMMOBILIARE S.P.A. con sede in VERONA	00228850236	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 29/07/2014
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 23/12/1997 Voltura in atti dal 17/08/1999 Repertorio n.: 50599 Rogante: MARINO Sede: VERONA Registrazione: UR Sede: VERONA n: 7293 del 30/12/1997 (n. 820.3/1998)	

Situazione degli intestati dal 23/12/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BIASI TERMOMECCANICA S.P.A. con sede in VERONA	00228850236	fino al 23/12/1997
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 23/12/1996 Voltura in atti dal 15/07/1999 Repertorio n.: 48676 Rogante: MARINO MAURIZIO Sede: VERONA Registrazione: UR Sede: VERONA n: 7408 del 24/12/1996 (n. 1907.1/1997)	

Situazione degli intestati dal 14/11/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BIASI ING.LEOPOLDO & C. SPA con sede in VERONA	00212380232	fino al 23/12/1996
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/11/1986 Voltura in atti dal 23/10/1990 Repertorio n.: 24508 Rogante: M MARINO Sede: VERONA Registrazione: UR Sede: VERONA n: 3594 del 22/04/1987 (n. 477387)	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SPA DITTA ING LEOPOLDO BIASI E C CON SEDE IN VERONA		fino al 14/11/1986
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 10/04/1974	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/12/2020

Data: 23/12/2020 - Ora: 15.21.09 Segue

Visura n.: T173620 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VERONA (Codice: L781B)
Catasto Terreni	Sezione di VERONA SUD (Provincia di VERONA)
	Foglio: 372 Particella: 464

INTESTATO

1	BIM S.P.A. con sede in VERONA	00228850236*	(1) Proprieta` per 1/1
---	-------------------------------	--------------	------------------------

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	372	464		-	INCOLT U PROD	20 60		Euro 0,64 L. 1.236	Euro 0,21 L. 412	Impianto meccanografico del 10/04/1974
Notifica					Partita	332374				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 29/07/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BIM S.P.A. con sede in VERONA	00228850236	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		MUTAMENTO DENOMINAZIONE del 29/07/2014 protocollo n. VR0217759 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 01/08/2014 Repertorio n.: 71533 Rogante: MARINO MAURIZIO Sede: VERONA Registrazione: Sede: T6H Volume: 1T n: 13891 del 01/08/2014 MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE DI IMPRESA (n. 2801.1/2014)	

Situazione degli intestati dal 23/12/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BIASI IMMOBILIARE S.P.A. con sede in VERONA	00228850236	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 29/07/2014
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 23/12/1997 Voltura in atti dal 17/08/1999 Repertorio n.: 50599 Rogante: MARINO Sede: VERONA Registrazione: UR Sede: VERONA n: 7293 del 30/12/1997 (n. 820.3/1998)	

Situazione degli intestati dal 23/12/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BIASI TERMOMECCANICA S.P.A. con sede in VERONA	00228850236	fino al 23/12/1997
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 23/12/1996 Voltura in atti dal 15/07/1999 Repertorio n.: 48676 Rogante: MARINO MAURIZIO Sede: VERONA Registrazione: UR Sede: VERONA n: 7408 del 24/12/1996 (n. 1907.1/1997)	

Visura storica per immobile

Data: 23/12/2020 - Ora: 15.21.09 Fine

Visura n.: T173620 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/12/2020

Situazione degli intestati dal 14/11/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BIASI ING.LEOPOLDO & C. SPA con sede in VERONA	00212380232	fino al 23/12/1996
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/11/1986 Voltura in atti dal 23/10/1990 Repertorio n.: 24508 Rogante: M MARINO Sede: VERONA Registrazione: UR Sede: VERONA n: 3594 del 22/04/1987 (n. 477387	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SPA DITTA ING LEOPOLDO BIASI E C CON SEDE IN VERONA		fino al 14/11/1986
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 10/04/1974	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/12/2020

Data: 23/12/2020 - Ora: 15.21.37

Segue

Visura n.: T173798 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VERONA (Codice: L781B)
Catasto Terreni	Sezione di VERONA SUD (Provincia di VERONA)
	Foglio: 372 Particella: 465

INTESTATO

1	BIM S.P.A. con sede in VERONA	00228850236*	(1) Proprieta` per 1/1
---	-------------------------------	--------------	------------------------

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	372	465		-	INCOLT U PROD	08 55		Euro 0,26 L. 513	Euro 0,09 L. 171	Impianto meccanografico del 10/04/1974
Notifica					Partita	332374				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 29/07/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BIM S.P.A. con sede in VERONA	00228850236	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		MUTAMENTO DENOMINAZIONE del 29/07/2014 protocollo n. VR0217759 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 01/08/2014 Repertorio n.: 71533 Rogante: MARINO MAURIZIO Sede: VERONA Registrazione: Sede: T6H Volume: 1T n: 13891 del 01/08/2014 MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE DI IMPRESA (n. 2801.1/2014)	

Situazione degli intestati dal 23/12/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BIASI IMMOBILIARE S.P.A. con sede in VERONA	00228850236	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 29/07/2014
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 23/12/1997 Voltura in atti dal 17/08/1999 Repertorio n.: 50599 Rogante: MARINO Sede: VERONA Registrazione: UR Sede: VERONA n: 7293 del 30/12/1997 (n. 820.3/1998)	

Situazione degli intestati dal 23/12/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BIASI TERMOMECCANICA S.P.A. con sede in VERONA	00228850236	fino al 23/12/1997
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 23/12/1996 Voltura in atti dal 15/07/1999 Repertorio n.: 48676 Rogante: MARINO MAURIZIO Sede: VERONA Registrazione: UR Sede: VERONA n: 7408 del 24/12/1996 (n. 1907.1/1997)	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/12/2020

Data: 23/12/2020 - Ora: 15.21.37 Fine

Visura n.: T173798 Pag: 2

Situazione degli intestati dal 14/11/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BIASI ING.LEOPOLDO & C. SPA con sede in VERONA	00212380232	fino al 23/12/1996
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/11/1986 Voltura in atti dal 23/10/1990 Repertorio n.: 24508 Rogante: M MARINO Sede: VERONA Registrazione: UR Sede: VERONA n: 3594 del 22/04/1987 (n. 477387	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SPA DITTA ING LEOPOLDO BIASI E C CON SEDE IN VERONA		fino al 14/11/1986
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 10/04/1974	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Ispezione telematica

	n. T1 190168 del 12/03/2021
	Inizio ispezione 12/03/2021 12:50:15
Richiedente MTNGNE	Tassa versata € 3,60
Nota di iscrizione	UTC: 2018-11-06T12:47:59.279706+01:00
Registro generale n. 44917	
Registro particolare n. 7629	Presentazione n. 170/2 del 06/11/2018

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	SCRITTURA PRIVATA CON SOTTOSCRIZIONE AUTENTICATA		
Data	05/11/2018	Numero di repertorio	28873/16254
Notaio	SALVATORE LORENZO	Codice fiscale	SLV LNZ 72A28 E512 X
Sede	VERONA (VR)		

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio	IPOTECA VOLONTARIA		
Derivante da	0100	IPOTECA VOLONTARIA	
Interessi -	Spese -	Totale € 1.200.000,00	
Presenza di condizione risolutiva -	Durata -		
Termine dell'ipoteca -	Stipulazione contratto unico	SI	

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali	1	Soggetti a favore	1	Soggetti contro	1
-----------------	---	-------------------	---	-----------------	---

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1					
Comune	L781 - VERONA (VR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	368	Particella	105
Natura	D8 - FABBRICATI COSTRUITI	Consistenza	-	Subalterno	1
	PER ESIGENZE COMMERCIALI				
Indirizzo	VIA LEOPOLDO BIASI				N. civico 1
Piano	S1-T				

Immobile n. 2					
Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD				
Catasto	TERRENI				
Foglio	372	Particella	95	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	5 ettari 2 are		

Ispezione telematica

n. T1 190168 del 12/03/2021

Inizio ispezione 12/03/2021 12:50:15

Richiedente MTNGNE

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2018-11-06T12:47:59.279706+01:00

Registro generale n. 44917

Registro particolare n. 7629

Presentazione n. 170/2 del 06/11/2018

Immobile n. 3

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372	Particella	202	Subalterno -
Natura	T - TERRENO			Consistenza 13 are 15 centiare

Immobile n. 4

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372	Particella	235	Subalterno -
Natura	T - TERRENO			Consistenza 4 are 61 centiare

Immobile n. 5

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372	Particella	240	Subalterno -
Natura	T - TERRENO			Consistenza 3 ettari 17 are 17 centiare

Immobile n. 6

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372	Particella	1118	Subalterno -
Natura	T - TERRENO			Consistenza 4 are 43 centiare

Immobile n. 7

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372	Particella	1119	Subalterno -
Natura	T - TERRENO			Consistenza 4 ettari 67 are 37 centiare

Immobile n. 8

Comune	L781 - VERONA (VR)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	-	Foglio	124	Particella 47
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE			Subalterno 4
Indirizzo	LUNGADIGE GIACOMO MATTEOTTI			Consistenza 61 metri quadri
Piano	T			N. civico 13D

Immobile n. 9

Comune	B304 - BUTTAPIETRA (VR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	14	Particella	562	Subalterno -
Natura	T - TERRENO			Consistenza 2 are 98 centiare

Immobile n. 10

Comune	B304 - BUTTAPIETRA (VR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	14	Particella	564	Subalterno -
Natura	T - TERRENO			Consistenza 1 are 33 centiare

Immobile n. 11

Comune	B304 - BUTTAPIETRA (VR)			
Catasto	TERRENI			

Ispezione telematica

n. T1 190168 del 12/03/2021

Inizio ispezione 12/03/2021 12:50:15

Richiedente MTNGNE

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2018-11-06T12:47:59.279706+01:00

Registro generale n. 44917

Registro particolare n. 7629

Presentazione n. 170/2 del 06/11/2018

Foglio	14	Particella	43	Subalterno	-
Natura	T	TERRENO		Consistenza	3 are 34 centiare
Immobile n.	12				
Comune	B304	BUTTAPIETRA (VR)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	14	Particella	763	Subalterno	-
Natura	T	TERRENO		Consistenza	28 are 9 centiare
Immobile n.	13				
Comune	B304	BUTTAPIETRA (VR)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	14	Particella	772	Subalterno	-
Natura	T	TERRENO		Consistenza	33 are 65 centiare
Immobile n.	14				
Comune	B304	BUTTAPIETRA (VR)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	14	Particella	791	Subalterno	-
Natura	T	TERRENO		Consistenza	30 are 3 centiare
Immobile n.	15				
Comune	B304	BUTTAPIETRA (VR)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	14	Particella	796	Subalterno	-
Natura	T	TERRENO		Consistenza	56 are 92 centiare
Immobile n.	16				
Comune	B304	BUTTAPIETRA (VR)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	14	Particella	798	Subalterno	-
Natura	T	TERRENO		Consistenza	3 are 51 centiare
Immobile n.	17				
Comune	B304	BUTTAPIETRA (VR)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	14	Particella	830	Subalterno	-
Natura	T	TERRENO		Consistenza	19 are 36 centiare
Immobile n.	18				
Comune	B304	BUTTAPIETRA (VR)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	14	Particella	846	Subalterno	-
Natura	T	TERRENO		Consistenza	41 centiare

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di CREDITORE IPOTECARIO

Denominazione o ragione sociale AGENZIA DELLE ENTRATE - RISCOSSIONE

Ispezione telematica

	n. T1 190168 del 12/03/2021
	Inizio ispezione 12/03/2021 12:50:15
Richiedente MTNGNE	Tassa versata € 3,60
Nota di iscrizione	UTC: 2018-11-06T12:47:59.279706+01:00
Registro generale n. 44917	
Registro particolare n. 7629	Presentazione n. 170/2 del 06/11/2018

Sede	ROMA (RM)	
Codice fiscale	13756881002	Domicilio ipotecario eletto -
Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di	1/1	

Contro

Soggetto n. 1	In qualità di	DEBITORE IPOTECARIO
Denominazione o ragione sociale	BIM S.P.A. IN LIQUIDAZIONE	
Sede	VERONA (VR)	
Codice fiscale	00228850236	
Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di	1/1	

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

ESENTE DA IMPOSTA E TASSA IPOTECARIA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 E 19, DEL D.LGS.347/1990 LA PRESENTE ISCRIZIONE DEVE INTENDERSI IN PARI GRADO A QUELLA ISCRITTA IN DATA ODIERNA A FAVORE DI AGENZIA DELLE ENTRATE - DIREZIONE PROVINCIALE DI VERONA.

Ispezione telematica

n. T1 190168 del 12/03/2021

Inizio ispezione 12/03/2021 12:50:15

Richiedente MTNGNE

Tassa versata € 3,60

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di iscrizione Numero di registro particolare 7629 del 06/11/2018

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 06/08/2019 Servizio di P.I. di VERONA
Registro particolare n. 4655 Registro generale n. 32665
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

ANNOTAZIONE presentata il 28/12/2020 Servizio di P.I. di VERONA
Registro particolare n. 6255 Registro generale n. 47579
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Ispezione telematica

	n. T1 193686 del 12/03/2021
	Inizio ispezione 12/03/2021 12:56:13
Richiedente MTNGNE	Tassa versata € 3,60
Nota di trascrizione	UTC: 2017-11-29T09:38:27.757508+01:00
Registro generale n. 49025	
Registro particolare n. 32499	Presentazione n. 190 del 29/11/2017

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	SCRITTURA PRIVATA CON SOTTOSCRIZIONE AUTENTICATA		
Data	23/11/2017	Numero di repertorio	33401/10739
Notaio	BENAZZATO ALBERTO	Codice fiscale	BNZ LRT 66A06 G224 D
Sede	PADOVA (PD)		

Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO TRA VIVI
Descrizione	164 PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA
Voltura catastale automatica	NO

Presenza di condizione	SI	Presenza di termini di efficacia dell'atto	-
------------------------	----	--	---

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali	2	Soggetti a favore	1	Soggetti contro	1
-----------------	---	-------------------	---	-----------------	---

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune	L781 - VERONA (VR)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio	372	Particella	57	Subalterno	1
Natura	D1 - OPIFICI				Consistenza	-	
Indirizzo	STRADA DELLE TRINCEE						N. civico 1
Piano	T-1						

Immobile n. 2

Comune	L781 - VERONA (VR)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio	372	Particella	57	Subalterno	6
Natura	D1 - OPIFICI				Consistenza	-	
Indirizzo	STRADA DELLA FERRIERA						N. civico 1
Piano	T						

Ispezione telematica

n. T1 193686 del 12/03/2021

Inizio ispezione 12/03/2021 12:56:13

Richiedente MTNGNE

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2017-11-29T09:38:27.757508+01:00

Registro generale n. 49025

Registro particolare n. 32499

Presentazione n. 190 del 29/11/2017

Immobile n. 3

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372	Particella	57	Subalterno -
Natura	EU - ENTE URBANO		Consistenza	13 ettari 40 are 19 centiare

Immobile n. 4

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372	Particella	235	Subalterno -
Natura	T - TERRENO		Consistenza	4 are 61 centiare

Immobile n. 5

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372	Particella	240	Subalterno -
Natura	T - TERRENO		Consistenza	3 ettari 17 are 17 centiare

Immobile n. 6

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372	Particella	245	Subalterno -
Natura	T - TERRENO		Consistenza	93 are 10 centiare

Immobile n. 7

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372	Particella	435	Subalterno -
Natura	T - TERRENO		Consistenza	60 are 9 centiare

Immobile n. 8

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372	Particella	868	Subalterno -
Natura	T - TERRENO		Consistenza	63 centiare

Immobile n. 9

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372	Particella	872	Subalterno -
Natura	T - TERRENO		Consistenza	1 are 12 centiare

Immobile n. 10

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372	Particella	873	Subalterno -
Natura	T - TERRENO		Consistenza	15 are 46 centiare

Immobile n. 11

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372	Particella	874	Subalterno -
Natura	T - TERRENO		Consistenza	54 centiare

Ispezione telematica

n. T1 193686 del 12/03/2021

Inizio ispezione 12/03/2021 12:56:13

Richiedente MTNGNE

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2017-11-29T09:38:27.757508+01:00

Registro generale n. 49025

Registro particolare n. 32499

Presentazione n. 190 del 29/11/2017

Immobile n. 12

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	936	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	2 are 21 centiare

Immobile n. 13

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	939	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	30 are 20 centiare

Immobile n. 14

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	942	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	45 centiare

Immobile n. 15

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	1051	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	60 centiare

Immobile n. 16

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	1053	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	46 centiare

Immobile n. 17

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	1055	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	3 are 18 centiare

Immobile n. 18

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	95	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	5 ettari 2 are

Immobile n. 19

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	197	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	8 are 28 centiare

Immobile n. 20

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	464	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	20 are 60 centiare

Ispezione telematica

n. T1 193686 del 12/03/2021

Inizio ispezione 12/03/2021 12:56:13

Richiedente MTNGNE

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2017-11-29T09:38:27.757508+01:00

Registro generale n. 49025

Registro particolare n. 32499

Presentazione n. 190 del 29/11/2017

Immobile n. 21

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372	Particella	465	Subalterno -
Natura	T - TERRENO			Consistenza 8 are 55 centiare

Immobile n. 22

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372	Particella	202	Subalterno -
Natura	R - FABBRICATO RURALE			Consistenza 13 are 15 centiare

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372	Particella	35	Subalterno -
Natura	T - TERRENO			Consistenza 2 are 31 centiare

Immobile n. 2

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372	Particella	43	Subalterno -
Natura	T - TERRENO			Consistenza 2 are 40 centiare

Immobile n. 3

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372	Particella	1283	Subalterno -
Natura	T - TERRENO			Consistenza 11 are 29 centiare

Immobile n. 4

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372	Particella	1285	Subalterno -
Natura	T - TERRENO			Consistenza 5 are 54 centiare

Immobile n. 5

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372	Particella	1287	Subalterno -
Natura	T - TERRENO			Consistenza 51 centiare

Immobile n. 6

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372	Particella	663	Subalterno -
Natura	T - TERRENO			Consistenza 1 are 37 centiare

Immobile n. 7

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
--------	---------------------------------	--	--	--

Ispezione telematica

n. T1 193686 del 12/03/2021

Inizio ispezione 12/03/2021 12:56:13

Richiedente MTNGNE

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2017-11-29T09:38:27.757508+01:00

Registro generale n. 49025

Registro particolare n. 32499

Presentazione n. 190 del 29/11/2017

Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	666	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	80 centiare
Immobile n. 8				
Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	1289	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	2 are 14 centiare
Immobile n. 9				
Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	1291	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	4 are
Immobile n. 10				
Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	1281	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	6 are 18 centiare
Immobile n. 11				
Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	1277	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	4 are 61 centiare
Immobile n. 12				
Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	1279	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	10 are 23 centiare

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1	In qualità di	FAVORE		
Denominazione o ragione sociale	BLO IMMOBILIARE S.R.L.			
Sede	PADOVA (PD)			
Codice fiscale	04801900285			
- Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di	PROPRIETA'	
Per la quota di	1/1			
- Relativamente all'unità negoziale n.	2	Per il diritto di	PROPRIETA'	
Per la quota di	1/2			

Contro

Ispezione telematica

	n. T1 193686 del 12/03/2021
	Inizio ispezione 12/03/2021 12:56:13
Richiedente MTNGNE	Tassa versata € 3,60
Nota di trascrizione	UTC: 2017-11-29T09:38:27.757508+01:00
Registro generale n. 49025	
Registro particolare n. 32499	Presentazione n. 190 del 29/11/2017

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO
Denominazione o ragione sociale BIM S.P.A.
Sede VERONA (VR)
Codice fiscale 00228850236
- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

SUBORDINATAMENTE AL RILASCIO DELLA FIDEIUSSIONE (COME DEFINITA ALL'ARTICOLO 4.1) DEL CONTRATTO PRELIMINARE CHE QUI SI PRODUCE, IL PROMITTENTE VENDITORE SOCIETA' "BIM S.P.A." PROMETTE DI VENDERE, IN RAGIONE DELLE QUOTE DESCRITTE NEL QUADRO "C" DELLA PRESENTE NOTA, AL PROMISSARIO ACQUIRENTE, SOCIETA' "BLO IMMOBILIARE S.R.L." IL QUALE, SUBORDINATAMENTE AL VERIFICARSI DELLE CONDIZIONI SOSPENSIVE DI CUI ALL'ARTICOLO 3 DEL CONTRATTO PRELIMINARE, PROMETTE DI ACQUISTARE, PER SE' E/O PER PERSONA DA NOMINARE SINO ALLA STIPULA DEL CONTRATTO DEFINITIVO DI COMPRAVENDITA ("CONTRATTO DEFINITIVO"), LA PROPRIETA': DEGLI IMMOBILI MEGLIO DESCRITTI NEL QUADRO "B" DELLA PRESENTE NOTA, NELO STATO DI FATTO IN CUI SI TROVERANNO ALL'ESITO DELL'ATTIVITA' DI TRASFORMAZIONE/DEMOLIZIONE CHE SARA' CONCORDATA TRA LE PARTI NELLE MORE DELLA STIPULA DEL CONTRATTO DEFINITIVO IN FUNZIONE DELL'ATTIVITA' DI SVILUPPO CHE SARA' CURATA DAL PROMISSARIO ACQUIRENTE SECONDO QUANTO PREVISTO DALLA CONVENZIONE LIBERI DA OGNI GRAVAME (COME DEFINITO ALL'ARTICOLO 9.4.1) DEL CONTRATTO PRELIMINARE CHE QUI PRODUCE. L'EFFICACIA DELL'OBBLIGO DEL PROMISSARIO ACQUIRENTE DI ACQUISTARE GLI IMMOBILI AMBITO 4 - (FONDERIA) CON LA SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO DEFINITIVO E' SOSPENSIVAMENTE CONDIZIONATA ALL'AVVERAMENTO DELLE SEGUENTI CIRCOSTANZE ("CONDIZIONI SOSPENSIVE"): - OMOLOGAZIONE DELL'ACCORDO DI RISTRUTTURAZIONE E DECORSO DEL TERMINE PREVISTO DALL'ARTICOLO 182 BIS, COMMA QUINTO, L.F. SENZA CHE SIANO STATI PRESENTATI RECLAMI, ENTRO E NON OLTRE IL 15 MAGGIO 2018; - MANCATO VERIFICARSI DI UN EVENTO NEGATIVO RILEVANTE FINO ALLA DATA DI STIPULA DEL CONTRATTO DEFINITIVO, INTENDENDOSI PER TALE UN EVENTO STRAORDINARIO E IMPREVEDIBILE IL CUI VERIFICARSI IMPEDISCA O LIMITI GRAVEMENTE L'UTILIZZO DEGLI IMMOBILI AMBITO 4 - (FONDERIA) E/O TERRENI AGRICOLI DESTINATI ALL'ALLARGAMENTO STRADALE, DESCRITTI NEL QUADRO "B" DELLA PRESENTE NOTA, OVVERO UN CONTENZIOSO AVENTE AD OGGETTO L'INVALIDITA', INEFFICACIA O NULLITA' DEL PRESENTE CONTRATTO PRELIMINARE O IL DIVIETO, ANCHE PARZIALE, DELLE OPERAZIONI PREVISTE DAL CONTRATTO PRELIMINARE OVVERO UNA CONTROVERSIA ANCHE STRAGIUDIZIALE TRA LA SOCIETA' BIM S.P.A. E IL PROPRIO CONDUTTORE IN ORDINE ALL'ADEMPIMENTO DELLE OBBLIGAZIONI DI CUI AL CONTRATTO DI LOCAZIONE DI CUI AL PUNTO 9.8.1 DEL CONTRATTO PRELIMINARE CHE QUI SI PRODUCE. ELENCO DEI GRAVAMI RELATIVI AGLI IMMOBILI AMBITO 4 - (FONDERIA) E TERRENI AGRICOLI DESTINATI ALL'ALLARGAMENTO STRADALE: - SERVITU' DI PASSO PEDONALE E CARRAIO CON OGNI MEZZO COSTITUITA CON ATTO AUTENTICATO NELLE FIRME IN DATA 13 GENNAIO 2003 DAL NOTAIO MARINO MAURIZIO DI VERONA, REP. N. 57545, DEBITAMENTE REGISTRATO E TRASCRITTO A VERONA IN DATA 4 FEBBRAIO 2003 AI NN. 4529/2938; - IPOTECA ISCRITTA A VERONA IN DATA 26 LUGLIO 2006 AI NN. 37698/9498, FINO ALLA COMPLESSIVA

Ispezione telematica

n. T1 193686 del 12/03/2021

Inizio ispezione 12/03/2021 12:56:13

Richiedente MTNGNE

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2017-11-29T09:38:27.757508+01:00

Registro generale n. 49025

Registro particolare n. 32499

Presentazione n. 190 del 29/11/2017

SOMMA DI EURO 32.500.000,00 (TRENTADUEMILIONICINQUECENTOMILA VIRGOLA ZERO CENTESIMI), A FAVORE DI UNICREDIT BANCA D'IMPRESA S.P.A., CON SEDE IN VERONA, IN FORZA DI CONTRATTO DI MUTUO IN DATA 21 LUGLIO 2006 AI ROGITI DEL NOTAIO MARINO MAURIZIO DI VERONA, REP. N. 62.308, DEBITAMENTE REGISTRATO; - SERVITU' DI PASSO COSTITUITA CON ATTO AUTENTICATO NELLE FIRME IN DATA 22 DICEMBRE 2006 DAL NOTAIO MARINO MAURIZIO DI VERONA, REP. N. 62871, DEBITAMENTE REGISTRATO E TRASCRITTO A VERONA IN DATA 9 GENNAIO 2007 AI NN. 1063/596; - ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO EDILIZIO A FAVORE DEL COMUNE DI VERONA AUTENTICATO NELLE FIRME IN DATA 27 GENNAIO 2003 DAL NOTAIO MARINO MAURIZIO DI VERONA, REP. N. 57.592, DEBITAMENTE REGISTRATO E TRASCRITTO A VERONA IN DATA 21 MARZO 2007 AI NN. 14269/8266; - SERVITU' DI GASDOTTO, DI ELETTRODOTTO E DI PASSO COSTITUITE CON ATTO AUTENTICATO NELLE FIRME IN DATA 16 APRILE 2007 DAL NOTAIO MARINO MAURIZIO DI VERONA, REP. N. 63148, DEBITAMENTE REGISTRATO E TRASCRITTO A VERONA IN DATA 7 MAGGIO 2007 AI NN. 22151/12896, NN. 22152/12897, NN. 22153/12898 E NN. 22154/12899; - SERVITU' DI METANODOTTO A FAVORE DI SNAM RETE GAS S.P.A., CON SEDE IN SAN DONATO MILANESE, COSTITUITA CON ATTO AUTENTICATO NELLE FIRME IN DATA 18 DICEMBRE 2012 DAL NOTAIO STEFANO ZANELATO DI CONSELVE, REP. N. 35.959, DEBITAMENTE REGISTRATO E TRASCRITTO A VERONA IN DATA 11 GENNAIO 2013 AI NN. 1377/924; - IPOTECA GIUDIZIALE ISCRITTA A VERONA IN DATA 16 MARZO 2012 AI NN. 9397/1275, FINO ALLA COMPLESSIVA SOMMA DI EURO 70.000,00 (SETTANTAMILA VIRGOLA ZERO CENTESIMI), A FAVORE DI ICAM S.R.L., CON SEDE IN CASALSERUGO (PD), IN FORZA DI DECRETO INGIUNTIVO DEL TRIBUNALE DI VERONA IN DATA 6 FEBBRAIO 2012, REP. N. 748/2012, DEBITAMENTE REGISTRATO; - IPOTECA GIUDIZIALE ISCRITTA A VERONA IN DATA 17 LUGLIO 2015 AI NN. 24998/4067, FINO ALLA COMPLESSIVA SOMMA DI EURO 1.000.000,00 (UNMILIONE VIRGOLA ZERO CENTESIMI), A FAVORE DELLA BANCA DI VERONA CREDITO COOPERATIVO CADIDAVID S.C.P.A. CON SEDE IN VERONA, IN FORZA DI DECRETO INGIUNTIVO DEL TRIBUNALE DI VERONA IN DATA 26 GIUGNO 2015, REP. N. 4008, DEBITAMENTE REGISTRATO; - SERVITU' DI METANODOTTO A FAVORE DI SNAM RETE GAS S.P.A., CON SEDE IN SAN DONATO MILANESE, COSTITUITA CON ATTO AUTENTICATO NELLE FIRME IN DATA 16 LUGLIO 2015 DAL NOTAIO STEFANO ZANELATO DI CONSELVE, REP. N. 38366, DEBITAMENTE REGISTRATO E TRASCRITTO A VERONA IN DATA 22 LUGLIO 2015 AI NN. 25931/17043. CON RIFERIMENTO ALLE IPOTECHE DI CUI SOPRA IL PROMITTENTE VENDITORE SOCIETA' "BIM S.P.A." SI IMPEGNA A PROCURARE, A SUA CURA E SPESE, LA CANCELLAZIONE DELLE MEDESIME ANTERIORMENTE O CONTESTUALMENTE ALLA STIPULA DEL CONTRATTO DEFINITIVO. CON RIFERIMENTO AL CONTRATTO PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA AUTENTICATO NELLE FIRME IN DATA 21 DICEMBRE 2010 DAL NOTAIO PAOLO CHERUBINI DI MONTICHIARI, REP. N. 25.938, DEBITAMENTE REGISTRATO E TRASCRITTO A VERONA IN DATA 21 GENNAIO 2011 AI NN. 2433/1560 E 2434/1561, IL PROMITTENTE VENDITORE DICHIARA CHE LO STESSO DEVE INTENDERSI RISOLTO PER INADEMPIMENTO DELLA CONTROPARTE. SI PRECISA CHE LA PARTICELLA 197 DEL CATASTO TERRENI, DEDESCRITTA NEL QUADRO "B" DEELLA PRESENNOTE NOTA E' COSI' CATASTALMENTE CENSITA: FG. 372, PARTICELLA 197, PORZIONE AA, SEMINATIVO CL. 1, ARE 6.00, R.D. EURO 6,51, R.A. EURO 3,41; PARTICELLA 197, PORZIONE AB, INCOLT PROD CL. U, ARE 2.28, R.D. EURO 0,07, R.A. EURO 0,02. SI PRECISA CHE LA SOCIETA' "BIM S.P.A." E' IN LIQUIDAZIONE. CON RIFERIMENTO ALLE PARTICELLE 235 E 240 DEL FOGLIO 372 DEL C.T. SI PRECISA CHE OGGETTO DEL CONTRATTO PRELIMINARE E' ESCLUSIVAMENTE LA PORZIONE DI DETTE PARTICELLE, PRIVA DI FABBRICATI, EVIDENZIATA IN COLORE VIOLA NELLA PLANIMETRIA ALLEGATA SOTTO LA LETTERA "A" AL CONTRATTO PRELIMINARE CHE QUI SI PRODUCE.

Ispezione telematica

n. T1 193686 del 12/03/2021

Inizio ispezione 12/03/2021 12:56:13

Richiedente MTNGNE

Tassa versata € 3,60

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive*Relative alla formalità:* Nota di trascrizione Numero di registro particolare 32499 del 29/11/2017**Annotazioni**

ANNOTAZIONE presentata il	07/01/2021	Servizio di P.I. di VERONA	
Registro particolare n.	67	Registro generale n.	344
Tipo di atto:	0700	-	RISOLUZIONE PARZIALE

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Trascrizione presentata il	24/12/2020	Servizio di P.I. di VERONA	
Registro particolare n.	33315	Registro generale n.	47373
Tipo di atto:	0100	-	MODIFICA DI PRELIMINARE DI VENDITA

Trascrizione presentata il	05/01/2021	Servizio di P.I. di VERONA	
Registro particolare n.	215	Registro generale n.	304
Tipo di atto:	0100	-	DICHIARAZIONE DI NOMINA PARZIALE

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di VERONA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

In questa pagina viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente scopo di sintesi

VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

BIM S.P.A. IN LIQUIDAZIONE



T1LDH2

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	VERONA (VR) VICOLO BRUSCO 7 CAP 37121
Indirizzo PEC	bim.pec@legalmail.it
Telefono	045 8090111
Numero REA	VR - 130380
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	00228850236
Partita IVA	00228850236
Forma giuridica	societa' per azioni
Data atto di costituzione	21/07/1972
Data iscrizione	07/08/1972
Procedure in corso	liquidazione volontaria
Data ultimo protocollo	31/01/2021
Liquidatore	SARTORI PIETRO GIUSEPPE Rappresentante dell'Impresa

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	21/07/1972
Attività esercitata	attività estrattiva di minerale bentonite. costruzione acquisto vendita e gestione immobili sia rustici che urbani.
Codice ATECO	68.20.01
Codice NACE	68.2
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	6.798.688,52
Addetti al 30/09/2020	2
Soci	vedi dati legali di dettaglio
Amministratori	3
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	5
Unità locali	1
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	8
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni ⁽¹⁾	sì

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2019 - 2018 - 2017 - 2016 - 2015 - ...
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	107

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

Indice

1 Sede	2
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo	2
3 Capitale e strumenti finanziari	6
4 Scioglimento, procedure concorsuali, cancellazione	6
5 Soci e titolari di diritti su azioni e quote	7
6 Amministratori	8
7 Sindaci, membri organi di controllo	10
8 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri	12
9 Attività, albi ruoli e licenze	14
10 Sedi secondarie ed unita' locali	15
11 Aggiornamento impresa	16

1 Sede

Indirizzo Sede legale	VERONA (VR) VICOLO BRUSCO 7 CAP 37121 Telefono: 045 8090111
Indirizzo PEC	bim.pec@legalmail.it
Partita IVA	00228850236
Numero repertorio economico amministrativo (REA)	VR - 130380
Data iscrizione	07/08/1972

informazioni supplementari

ACCORDO DI RISTRUTTURAZIONE DEL DEBITO AI SENSI DELL'ART. 182-BIS LEGGE FALLIMENTARE DEL 10/11/2017, REP. N. 693, NOTAIO CELLI LORENZO IN SAN GIOVANNI LUPATOTO (VR) - ISCRITTO IN DATA 21/11/2017:
SI PRECISA CHE L'EFFICACIA DEL PRESENTE ACCORDO E' SOSPENSIVAMENTE CONDIZIONATA:
A. ALLA PRESENTAZIONE DEL RICORSO PER L'OMOLOGA DELL'ACCORDO EX ART. 182-BIS L.F. ENTRO 30 (TRENTA) GIORNI LAVORATIVI DALLA SOTTOSCRIZIONE DELL'ACCORDO DA PARTE DELL'ULTIMO DEI CREDITORI ADERENTI, E COMUNQUE ENTRO E NON OLTRE IL 31.03.2018;
B. ALL'AVVENUTO PASSAGGIO IN GIUDICATO DEL DECRETO DI OMOLOGAZIONE EX ART. 182-BIS L.F. PER EFFETTO DEL DECORSO DEL TERMINE PER L'IMPUGNAZIONE DEL DECRETO DI OMOLOGA DI CUI ALL'ART. 182-BIS L.F., OVVERO DELL'AVVENUTA CONFERMA DA PARTE DELLA CORTE D'APPELLO DEL DECRETO DI OMOLOGAZIONE, OVE IMPUGNATO.

2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 00228850236 Data di iscrizione: 19/02/1996 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA, Iscritta con la qualifica di IMPRESA AGRICOLA (sezione speciale)
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 21/07/1972
Sistema di amministrazione	consiglio di amministrazione
Oggetto sociale	LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LE SEGUENTI ATTIVITA': LA GESTIONE DI PATRIMONI IMMOBILIARI EFFETTUATA PER LO PIU' TRAMITE LA

Poteri da statuto

LA GESTIONE DI PATRIMONI IMMOBILIARI EFFETTUATA PER LO PIU' TRAMITE LA LORO CONCESSIONE IN LOCAZIONE.
...
AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE SPETTANO TUTTI I POTERI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE PER IL CONSEGUIMENTO DELLE FINALITA' SOCIALI,
ESCLUSI SOLTANTO QUELLI RISERVATI DALLA LEGGE O DAL PRESENTE STATUTO,
ALLA
...

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 00228850236
del Registro delle Imprese di VERONA
Precedente numero di iscrizione: VR091-7035
Data iscrizione: 19/02/1996

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 19/02/1996
Iscritta con la qualifica di IMPRESA AGRICOLA (sezione speciale) il 07/10/1999

informazioni costitutive

Data atto di costituzione: 21/07/1972

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2050

scadenza esercizi

Scadenza degli esercizi al 31/12
Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: tradizionale
Soggetto che esercita il controllo contabile: collegio sindacale

organi amministrativi

consiglio di amministrazione

collegio sindacale

Numero effettivi: 3
Numero supplenti: 2

Oggetto sociale

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LE SEGUENTI ATTIVITA':
LA GESTIONE DI PATRIMONI IMMOBILIARI EFFETTUATA PER LO PIU' TRAMITE LA LORO CONCESSIONE IN LOCAZIONE.
IN VIA ACCESSORIA OD IN VIA SALTUARIA POTRA' INOLTRE:
- ACQUISTARE, COSTRUIRE, VENDERE, PERMUTARE, GESTIRE E CONDURRE BENI IMMOBILI IN GENERE;
- SVOLGERE ATTIVITA' ESTRATTIVA IN GENERE;
TUTTAVIA QUANDO L'ORGANO AMMINISTRATIVO LO RITERRA' UTILE O NECESSARIO AL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, IN VIA NON PREVALENTE, MA COMPLEMENTARE E NON NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO, LA SOCIETA' POTRA' ASSUMERE PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA' OD IMPRESE E POTRA' COMPIERE OPERAZIONI COMMERCIALI, FINANZIARIE, MOBILIARI ED IMMOBILIARI O RILASCIARE FIDEJUSSIONI E GARANZIE REALI A FAVORE DI TERZI ANCHE NON SOCI.

Poteri

poteri da statuto

AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE SPETTANO TUTTI I POTERI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE PER IL CONSEGUIMENTO DELLE FINALITA' SOCIALI, ESCLUSI SOLTANTO QUELLI RISERVATI DALLA LEGGE O DAL PRESENTE STATUTO, ALLA COMPETENZA DELL'ASSEMBLEA. COMPETE AL CONSIGLIO IL POTERE DI INTRODURRE CON PROPRIA DELIBERA GLI ADEGUAMENTI DELLO STATUTO PRESCRITTI DALLE NORME DI LEGGE. IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, OVE NON VI ABBAIA PROVVEDUTO L'ASSEMBLEA, NOMINA IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO STESSO E PUO' NOMINARE UNO O PIU' AMMINISTRATORI DELEGATI, AI QUALI POTRANNO ESSERE DELEGATI TUTTI, O IN PARTE, I POTERI DEL CONSIGLIO.

AL PRESIDENTE SPETTA LA RAPPRESENTANZA LEGALE DELLA SOCIETA' IN GIUDIZIO E DI FRONTE A TERZI. INOLTRE IL CONSIGLIO PUO' NOMINARE UN VICE PRESIDENTE CHE ESERCITERA' LE FUNZIONI DEL PRESIDENTE IN CASO DI ASSENZA O IMPEDIMENTO DELLO STESSO.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE PUO' NOMINARE UN COMITATO ESECUTIVO COMPOSTO DA UN MINIMO DI TRE A UN MASSIMO DI CINQUE MEMBRI TRA I QUALI SARA' MEMBRO DI DIRITTO IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE A CUI SPETTA IL COMPITO DI PRESIDERE IL COMITATO, ED IL VICE PRESIDENTE.

poteri associati alla carica di Consigliere Delegato

POTERI ASSOCIATI ALLA CARICA DI COSIGLIERE DELEGATO:

AI CONSIGLIERE DELEGATI, FERMI RESTANDO I POTERI RISERVATI AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, VENGONO ATTRIBUITI I SEGUENTI POTERI DI GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA:

- 1) TENERE E FIRMARE LA CORRISPONDENZA DELLA SOCIETA';
- 2) STILARE, CONCLUDERE FIRMARE ED ESEGUIRE:
 - CONTRATTI DI SERVIZI, DI ACQUISTO, DI VENDITA, DI PERMUTA DI BENI MOBILI E MERCI INERENTI SIA DIRETTAMENTE, SIA INDIRETTAMENTE, ALL'ATTIVITA' SOCIALE, INCLUSI GLI AUTOVEICOLI E GLI ALTRI BENI SOGGETTI AD IMMATRICOLAZIONI;
 - CONTRATTI DI FORNITURE E SOMMINISTRAZIONE;
 - CONTRATTI DI SPEDIZIONI E TRASPORTO DI PERSONE E COSE PER TERRA, MARE E CIELO;
 - CONTRATTI DI ASSICURAZIONE E RIASSICURAZIONE PER QUALUNQUE RISCHIO E QUALSIASI AMMONTARE;
 - CONTRATTI DI MANDATO, DI AGENZIA SENZA RAPPRESENTANZA, DI DEPOSITO E COMODATO, DI CONSULENZA DI QUALSIASI TIPO (LEGALE, AMMINISTRATIVA, PUBBLICITARIA, TECNICA, ECC.) DA SVOLGERSI DA PARTE DI TERZI A FAVORE DELLA SOCIETA';
 - CONTRATTI BANCARI DI CONTO CORRENTE, DI DEPOSITO, DI APERTURA DI CREDITO, DI ANTICIPAZIONE, DI SCONTO NELL'AMBITO DEI FIDI OTTENUTI;
- 3) STIPULARE ATTI DI SEQUESTRO CONVENZIONALE E TRANSAZIONI, NONCHE' RICHIEDERE SEQUESTRI GIUDIZIARI;
- 4) EMETTERE, FIRMARE E QUIETANZARE FATTURE, NOTE DI ADDEBITO E DI ACCREDITO, RICEVERLE;
- 5) ADDIVENIRE A RICOGNIZIONE E LIQUIDAZIONE DEI CONTI PRESSO E CON CHIUNQUE, CONCEDENDO ABBUONI, DILAZIONI E SCONTI;
- 6) ESIGERE E CEDERE SOMME COMUNQUE DOVUTE ALLA SOCIETA' RILASCIANDONE QUIETANZA, RINUNZIARE AD IPOTECHE LEGALI;
- 7) SPICCARRE TRATTE SULLA CLIENTELA;
- 8) FIRMARE PER L'INCASSO O PER LO SCONTO PAGHERO', TRATTE ED ASSEGNI DI QUALUNQUE SPECIE ED IN GENERE ORDINATIVI E MANDATI DI PAGAMENTO, RILASCIATI DA TERZI ALLA SOCIETA';
- 9) RAPPRESENTARE LA SOCIETA' AVANTI LA BANCA D'ITALIA E DELL'UFFICIO ITALIANO CAMBI PER TUTTE LE OPERAZIONI FINANZIARE INDUSTRIALI E COMMERCIALI IN VALUTA NONCHE' AVANTI ISTITUTI DI CREDITO STIPULANDO CON GLI STESSI CONTRATTI BANCARI;
- 10) APRIRE E CHIUDERE CONTI CORRENTI POSTALI E CONTI CORRENTI BANCARI, ANCHE DI CORRISPONDENZA, DISPORRE E PRELEVARE DA DETTI CONTI ANCHE MEDIANTE ASSEGNI A FAVORE DELLA SOCIETA' O DI TERZI, A VALERE SIA SULLE DISPONIBILITA' LIQUIDE SIA SULLE LINEE DI CREDITO;
- 11) LOCARE CASSETTE DI SICUREZZA, APRIRLE E CHIUDERLE ASPORTANDONE IL CONTENUTO;
- 12) RAPPRESENTARE LA SOCIETA' PRESSO QUALSIASI UFFICIO PUBBLICO E PRIVATO ED IN PARTICOLARE GLI UFFICI DEL DEBITO PUBBLICO, DELLA CASSA DEPOSITI E PRESTITI E DELLA AMMINISTRAZIONE FERROVIARIA, COMPIENDO TUTTE LE OPERAZIONI, NESSUNA ESCLUSA OD ECCETTUATA, PREVISTE DALLE RISPETTIVE LEGGI SPECIALI, COMPRESA LA COSTITUZIONE E LO SVINCOLO DI CAUZIONI IN TITOLI O IN DENARO, OTTENENDO E RILASCIANDO QUIETANZA E SCARICHI NELLE DEBITE FORME, CON ESONERO DEGLI UFFICI STESSI E DEI LORO FUNZIONARI DA OGNI OBBLIGO E RESPONSABILITA' IN ORDINE ALLE OPERAZIONI STESSE;
- 13) RAPPRESENTARE LA SOCIETA' PRESSO L'INTENDENZA DI FINANZA, GLI UFFICI DEL

TERRITORIO, L'UFFICIO DELLE ENTRATE, GLI UFFICI COMUNALI, INCLUSI QUELLI PER I TRIBUTI LOCALI, REDIGENDO, SOTTOSCRIVENDO E PRESENTANDO DICHIARAZIONI, ISTANZE, RICORSI, RECLAMI, LA DICHIARAZIONE UNICA DEI REDDITI DELLA SOCIETA', LE DENUNCIE ED I MODULI PER I REDDITI DI TERZI SOGGETTI A RITENUTE DI ACCONTO, IMPUGNARE ACCERTAMENTI DI IMPOSTE E TASSE AVANTI ALLE COMMISSIONI TRIBUTARIE ED AGLI UFFICI AMMINISTRATIVI DI OGNI ORDINE E GRADO, PROPORRE ED ACCETTARE CONCORDATI, SOTTOSCRIVERLI;

14) RAPPRESENTARE LA SOCIETA' PRESSO IL UFFICI DELLE DOGANE E DELLE IMPOSTE DI FABBRICAZIONE, DEI MAGAZZINI GENERALI, DELLE COMPAGNIE DI TRASPORTO, NONCHE' DELLE COMPAGNIE DI ASSICURAZIONE;

15) RAPPRESENTARE LA SOCIETA' PRESSO GLI UFFICI DELL ENEL E SIMILI, DEI TELEFONI O DELLE POSTE E TELEGRAFI IN PARTICOLARE APRENDO E CHIUDENDO PRESSO QUESTI ULTIMI CONTI CORRENTI POSTALI, VERSANDO E PRELEVANDO DAGLI STESSI NELL'AMBITO DELLE VIGENTI DISPOSIZIONI;

16) RAPPRESENTARE LA SOCIETA' PRESSO GLI ISPETTORATI DEL LAVORO, GLI UFFICI PROVINCIALI E REGIONALI DEL LAVORO, PRESSO LE ORGANIZZAZIONI SINDACALI, PRESSO GLI ISTITUTI PER LE ASSICURAZIONI OBBLIGATORIE E AVANTI AUTORIT DI OGNI GENERE, GRADO E GIURISDIZIONE IN MATERIA DI CONTROVERSIE INDIVIDUALI, CONCILIANDO E TRANSIGENDO LE STESSE;

17) RAPPRESENTARE LA SOCIETA' AVANTI A QUALSIASI AUTORITA' AMMINISTRATIVA, SIA CENTRALE, SIA PERIFERICA, COMPRESA LA QUESTURA, GLI ENTI LOCALI E AUTONOMI PER IL RILASCIO DI CONCESSIONI, LICENZE ED AUTORIZZAZIONI;

18) COMPIERE QUALSIASI OPERAZIONE PRESSO IL PUBBLICO REGISTRO AUTOMOBILISTICO, RICHIEDENDO TRAPASSI, AGGIORNAMENTI ED INDIVIDUAZIONI DI SITUAZIONI, VALIDAMENTE SOTTOSCRIVENDO I RELATIVI ATTI A NOME DELLA SOCIETA';

19) INTERVENIRE E CONCORRERE NEGLI INCANTI GIUDIZIALI E NEGLI APPALTI, CONCORRENDO ALLE GARE ED ASTE PER LICITAZIONI PUBBLICHE E PRIVATE INDETTE DALLE AMMINISTRAZIONI STATALI, PARASTATALI, ENTI PUBBLICI IN GENERE E PRIVATI, PRESENTARE OFFERTE ANCHE IN AUMENTO, ACCETTARE E FIRMARE LE AGGIUDICAZIONI PROVVISORIE E DEFINITIVE, NONCHE' I RELATIVI CONTRATTI;

20) ASSUMERE, PROMUOVERE, TRASFERIRE E LICENZIARE IMPIEGATI ED OPERAI, DETERMINANDO LE QUALIFICHE, LE RETRIBUZIONI E LE LIQUIDAZIONI, NOMINARE E REVOCARE AUSILIARI DEL COMMERCIO, DEPOSITARI, AGENTI E RAPPRESENTATI, CON O SENZA DEPOSITO, DETERMINANDONE LE COMMISSIONI E LE PROVVIGIONI, NONCH LE ZONE DI ATTIVITA';

21) DELEGARE PARTE DEI PROPRI POTERI A TERZI, NOMINANDO PROCURATORI E STABILENDONE I POTERI E LE MODALITA' DI ESERCIZIO;

22) RAPPRESENTARE E FIRMARE PER LA SOCIETA' AVANTI LE AUTORITA' GIUDIZIARIE DI OGNI ORDINE E GRADO; NOMINARE AVVOCATI E PROCURATORI.

poteri associati alla carica di Consiglio D'amministrazione

- POTERI ASSOCIATI ALLA CARICA DI CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE:

AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE SONO RISERVATE, PER LEGGE O PER STATUTO, LE SEGUENTI ATTIVITA':

1. LA CONCESSIONE DI AVALLI, FIDEIUSSIONI, PEGNI ED IPOTECHE ED IN GENERE QUALSIASI GARANZIA REALE O PERSONALE, L'ASSUNZIONE DI OBBLIGAZIONI CAMBIARIE, LA COSTITUZIONE DI SERVITU' ATTIVE E PASSIVE, L'ASSENSO AD ISCRIZIONI DI IPOTECHE VOLONTARIE, LEGALI E GIUDIZIARIE, LA RINUNCIA AD IPOTECHE ANCHE LEGALE, L'ESONERO DEI COMPETENTI CONSERVATORI DA RESPONSABILITA';
2. L'ASSUNZIONE DI FIDI BANCARI E NON BANCARI A BREVE TERMINE E L'ACCENSIONE DI MUTUI A MEDIO-LUNGO TERMINE;
3. LA DELIBERA INERENTE FINANZIAMENTI ATTIVI E PASSIVI INTRAGRUPPO;
4. LA DELIBERA CIRCA LA PARTECIPAZIONE DELLA SOCIETA' AD ENTI, ORGANISMI E SOCIETA' DESIGNANDO, OVE OCCORRA, LA PERSONA A RAPPRESENTARE NEI MEDESIMI LA SOCIETA' STESSA, ANCHE IN SEDE DI COOPTAZIONE;
5. L'ACQUISTO, LA VENDITA, LA PERMUTA DI AZIONI, OBBLIGAZIONI CONVERTIBILI, QUOTE DI SOCIETA' E LA GIRATA DELLE STESSE IN GARANZIA;
6. LA DELIBERA CIRCA LA DESIGNAZIONE DI PROPRI RAPPRESENTANTI NEGLI ORGANI SOCIALI DELLE SOCIETA' CONTROLLATE E/O COLLEGATE ANCHE IN SEDE DI COOPTAZIONE;
7. LA DECISIONE SULLE DELIBERE DA ASSUMERE NELLE ASSEMBLEE DELLE SOCIETA' CONTROLLATE O COMUNQUE PARTECIPATE;
8. LA DETERMINAZIONE ANNUALE DEL PROGRAMMA DEGLI INVESTIMENTI ED IL RILASCIO DELLE DELEGHE PER L'ATTUAZIONE;
9. LA STIPULA DI CONTRATTI DI ACQUISTO, DI VENDITA, DI PERMUTA, DI DIVISIONE CHE ABBIANO PER OGGETTO FABBRICATI E TERRENI;
10. L'ASSUNZIONE, LA PROMOZIONE, IL TRASFERIMENTO ED IL LICENZIAMENTO DI DIRIGENTI, DETERMINANDO LA RETRIBUZIONE E LA LIQUIDAZIONE;

ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci

ARTICOLO 15 DELLO STATUTO SOCIALE

Altri riferimenti statutari

clausole di recesso

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

modifiche statutarie, atti e fatti soggetti a deposito

DEPOSITO STATUTO DI CUI ALL'ART. 223/BIS DEL D. LGS. 6/2003
MODIFICA DEGLI ARTICOLI 10 E 20 DELLO STATUTO SOCIALE

modifica articoli dello statuto

ATTO DEL 29/07/2014 NR. REP. 71533 NOTAIO MARINO MAURIZIO IN VERONA (VR) :
MODIFICA DELL'ARTICOLO 10 DELLO STATUTO SOCIALE.

3 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro

Deliberato: 6.798.688,52

Sottoscritto: 6.798.688,52

Versato: 6.798.688,52

Azioni

Numero azioni: 13.074.401

Valore: 0,52 Euro

strumenti finanziari previsti dallo statuto

Obbligazioni:

ARTICOLO 6 DELLO STATUTO SOCIALE

Obbligazioni convertibili:

ARTICOLO 6 DELLO STATUTO SOCIALE

4 Scioglimento, procedure concorsuali, cancellazione

liquidazione volontaria

Data iscrizione: 19/09/2017

Data atto: 07/09/2017

Scioglimento e procedure concorsuali

liquidazione volontaria

Data atto: 07/09/2017

Data iscrizione: 19/09/2017

accordi di ristrutturazioni dei debiti

ATTO DEL 10/11/2017, REP. N. 693, NOTAIO CELLI LORENZO IN SAN GIOVANNI LUPATOTO (VR) - ISCRITTO IN DATA 21/11/2017:

TRATTASI DI ACCORDO DI RISTRUTTURAZIONE DEL DEBITO AI SENSI DELL'ART. 182-BIS LEGGE FALLIMENTARE.

COMUNICAZIONE DEL TRIBUNALE DI AVVENUTO DEPOSITO IN DATA 30/04/2018 DI RICORSO EX ART. 182 BIS CO. 6 L.F. PER DEPOSITO DI ACCORDO DI RISTRUTTURAZIONE DEI DEBITI CON TRANSAZIONE FISCALE

IN DATA 11/05/2018 IL TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VERONA FISSA UDIENZA EX ART. 182 BIS COMMA 7 L.F. PER IL GIORNO 25/05/2018 ALLE ORE 12,30.

IL TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VERONA COMUNICA DI AVER DISPOSTO IN DATA 06/06/2018 IL DIVIETO DI INIZIARE O PROSEGUIRE AZIONI CAUTELARI O ESECUTIVE, E DI AVER ASSEGNATO IL TERMINE DI GG. 60 PER IL DEPOSITO DELL'ACCORDO DI RISTRUTTURAZIONE DEI DEBITI E DELLA RELAZIONE DEL PROFESSIONISTA ALLA SOCIETA' *****
ACCORDI DI RISTRUTTURAZIONE DEI DEBITI

ATTO DEL 19/07/2018, REP. N. 1002, NOTAIO CELLI LORENZO IN SAN GIOVANNI LUPATOTO (VR) - ISCRITTO IN DATA 27/07/2018:

TRATTASI DI ACCORDO DI RISTRUTTURAZIONE DEI DEBITI AI SENSI DELL'ART. 182-BIS

LEGGE FALLIMENTARE.

COMUNICAZIONE DEL TRIBUNALE DI AVVENUTO DEPOSITO IN DATA 23/07/2018 DI RICORSO
PER OMOLOGAZIONE DELL'ACCORDO DI RISTRUTTURAZIONE DEI DEBITI EX ART. 182
BIS CO. 6 L.F.

COMUNICAZIONE DEL TRIBUNALE DI AVVENUTO DEPOSITO IN DATA 02/10/2018 DEL DECRETO
DI OMOLOGA DELL'ACCORDO DI RISTRUTTURAZIONE DEI DEBITI - ISCRITTO IN DATA
02/10/2018.

5 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 27/07/2020

pratica con atto del 13/07/2020

capitale sociale

Data deposito: 27/07/2020

Data protocollo: 27/07/2020

Numero protocollo: VR-2020-66495

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:
6.798.688,52 Euro

Usufrutto Nuda Proprieta'

BIASI PAOLO

Quota composta da: 687.841 azioni ordinarie

pari a nominali: 357.677,32 Euro

Codice fiscale: BSIPLA38H14L781E

Tipo di diritto: usufrutto

SOGEFIN - SOCIETA' A
RESPONSABILITA' LIMITATA

Codice fiscale: 02096190232

Tipo di diritto: nuda proprieta'

Proprieta'

BERTOLASO LUCA

Quota composta da: 1.457.920 azioni ordinarie

pari a nominali: 758.118,40 Euro

Codice fiscale: BRTL CU75C17L781S

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BIASI ANNA MARIA

Quota composta da: 2 azioni ordinarie

pari a nominali: 1,04 Euro

Codice fiscale: BSINMR40B61L781G

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

FONDIARIA E IMMOBILIARE DI
VERONA S.R.L.

Quota composta da: 187.159 azioni ordinarie

pari a nominali: 97.322,68 Euro

Codice fiscale: 02126340237

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BIASI MARIA CHIARA

Quota composta da: 337.834 azioni ordinarie

pari a nominali: 175.673,68 Euro

Codice fiscale: BSIMCH36C63L781Y

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BIASI MARIA TERESA

Quota composta da: 1.340.761 azioni ordinarie

pari a nominali: 697.195,72 Euro

Codice fiscale: BSIMTR49P53L781T

Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

SAFIN S.A.

Quota composta da: 1.527.920 azioni ordinarie
pari a nominali: 794.518,40 Euro
Cittadinanza: belgio
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

**SOGEFIN - SOCIETA' A
RESPONSABILITA' LIMITATA**

Quota composta da: 1.656.315 azioni ordinarie
pari a nominali: 861.283,80 Euro
Codice fiscale: 02096190232
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BIM S.P.A. IN LIQUIDAZIONE

Quota composta da: 2.344.156 azioni ordinarie
pari a nominali: 1.218.961,12 Euro
Codice fiscale: 00228850236
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BIASI GIUSEPPE

Quota composta da: 1.172.204 azioni ordinarie
pari a nominali: 609.546,08 Euro
Codice fiscale: BSIGPP83M19L781D
Tipo di diritto: proprieta'

Proprieta'

BIASI GUIDO MARIA

Quota composta da: 1.172.203 azioni ordinarie
pari a nominali: 609.545,56 Euro
Codice fiscale: BSIGMR81H10L781X
Tipo di diritto: proprieta'

**Usufrutto
Nuda Proprieta'**

BIASI MARIA CHIARA

Quota composta da: 595.043 azioni ordinarie
pari a nominali: 309.422,36 Euro
Codice fiscale: BSIMCH36C63L781Y
Tipo di diritto: usufrutto

ARCARO GIOVANNI MARIA

Codice fiscale: RCRGNN65C18L781I
Tipo di diritto: nuda proprieta'

**Usufrutto
Nuda Proprieta'**

BIASI MARIA CHIARA

Quota composta da: 595.043 azioni ordinarie
pari a nominali: 309.422,36 Euro
Codice fiscale: BSIMCH36C63L781Y
Tipo di diritto: usufrutto

ARCARO GUIDO

Codice fiscale: RCRGDU59A14L781Q
Tipo di diritto: nuda proprieta'

6 Amministratori

Liquidatore

SARTORI PIETRO GIUSEPPE

Rappresentante dell'impresa

Liquidatore

BIASI GIUSEPPE

Liquidatore

CAMPANARDI ANDREA

Elenco amministratori

Liquidatore

SARTORI PIETRO GIUSEPPE

domicilio

carica

poteri

Rappresentante dell'impresa
Nato a VERONA (VR) il 01/04/1978
Codice fiscale: SRTPRG78D01L781K
VERONA (VR)
VIA PRATO SANTO 34 CAP 37126

procuratore speciale

Nominato con atto del 08/03/2012
Data iscrizione: 27/03/2012

POTERI RELATIVI ALLA CARICA DI
PROCURATORE

VENGONO CONFERITI I SEGUENTI POTERI : - DI PROMUOVERE LA RIUNIONE PERIODICA DI PREVENZIONE E PROTEZIONE DEI RISCHI; - DI AGGIORNARE E RIELABORARE, OVE PRESCRITTO, LA VALUTAZIONE DEI RISCHI ED IL PIANO DI SICUREZZA E PREVENZIONE AZIENDALE; - DI CONSULTARE I RAPPRESENTANTI PER LA SICUREZZA NEI CASI PREVISTI DALLA LEGGE O COMUNQUE OGNI VOLTA CHE CIO' SI RENDA OPPORTUNO; - DI CURARE I RAPPORTI E GLI ADEMPIMENTI PRESCRITTI IN MATERIA NEI CONFRONTI DELLE AUTORITA' E DEGLI UFFICI PUBBLICI PREPOSTI; - VERIFICARE E TENERE SOTTO CONTROLLO LA CONDIZIONE STATICA DEGLI EDIFICI FACENDO ATTENZIONE AD EVENTUALI LESIONI, CEDIMENTI O STATI DI DEGRADO CHE DOVESSERO CREARE PROBLEMI DI USO CORRENTE DEGLI IMMOBILI; - CURARE E FAR CURARE LA SCRUPOLOSA OSSERVANZA DI TUTTE LE DISPOSIZIONE DI LEGGE PER L'ATTUAZIONE DELLE NORME DI IGIENE E SICUREZZA, DELLE NORME ANTINCENDIO, DELLE NORME CEI, DELLE NORME SU INQUINAMENTO DA QUALSIASI CAUSA PRODOTTO E DI QUALSIASI ALTRA NORMA PRESENTE E FUTURA RIENTRANTE NELL' AMBITO DELLA SICUREZZA E PREVENZIONE IN GENERALE. I POTERI SOPRA ELENCATI VENGONO ATTRIBUITI CON L' INERENTE ATTRIBUZIONE DI OGNI RESPONSABILITA' DI DECISIONE E DI OGNI FACOLTA' DI SPESA CHE SI RENDESSERO NECESSARIE PER LA REALIZZAZIONE DELLE FINALITA' DI LEGGE.

carica

liquidatore

Nominato con atto del 07/09/2017
Data iscrizione: 19/09/2017
Durata in carica: fino alla revoca
Data presentazione carica: 18/09/2017

poteri

TUTTI I POTERI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE NONCHE' LA RAPPRESENTANZA LEGALE DELLA SOCIETA' NEL PERIODO DELLA LIQUIDAZIONE CON ESCLUSIONE DEGLI ATTI DI VALORE ECCEDENTE IL LIMITE DI EURO 200.000,00 (DUECENTOMILA) NON PREVISTI DAL PIANO DI RISTRUTTURAZIONE DEL DEBITO APPROVATO DALL'ASSEMBLEA DEI SOCI MA NON ANCORA OMOLOGATO DAL COMPETENTE TRIBUNALE, NONCHE' DELLE MODIFICHE SOSTANZIALI DEL PIANO STESSO; ATTI TUTTI PER I QUALI SARA' NECESSARIA LA PREVENTIVA AUTORIZZAZIONE DELL'ASSEMBLEA; DI CONFERIRE, IN PARTICOLARE, IL POTERE DI AFFITTARE O DI ALIENARE L'AZIENDA SOCIALE O RAMI DI ESSA, OVVERO DI VENDERE ANCHE SINGOLI BENI O DIRITTI O BLOCCHI DI ESSI: IL TUTTO SEMPRE CON LE SOPRA CENNATE LIMITAZIONI, IL POTERE DI COMPIERE GLI ATTI NECESSARI PER LA CONSERVAZIONE DEL VALORE DELL'IMPRESA, IVI COMPRESO IL SUO ESERCIZIO PROVVISORIO, ANCHE DI SINGOLI RAMI, IN FUNZIONE DELLA RIORGANIZZAZIONE E RAZIONALIZZAZIONE DELLA SOCIETA' E DEL MIGLIORE REALIZZO.

Liquidatore

BIASI GIUSEPPE

domicilio

Nato a VERONA (VR) il 19/08/1983
Codice fiscale: BSGPP83M19L781D
VERONA (VR)
VIA SAN LEONARDO 14 CAP 37128

carica

liquidatore

Nominato con atto del 07/09/2017

Data iscrizione: 19/09/2017

Durata in carica: fino alla revoca

Data presentazione carica: 18/09/2017

poteri

TUTTI I POTERI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE CON ESCLUSIONE DEGLI ATTI DI VALORE ECCEDENTE IL LIMITE DI EURO 200.000,00 (DUECENTOMILA) NON PREVISTI DAL PIANO DI RISTRUTTURAZIONE DEL DEBITO APPROVATO DALL'ASSEMBLEA DEI SOCI MA NON ANCORA OMOLOGATO DAL COMPETENTE TRIBUNALE, NONCHE' DELLE MODIFICHE SOSTANZIALI DEL PIANO STESSO; ATTI TUTTI PER I QUALI SARA' NECESSARIA LA PREVENTIVA AUTORIZZAZIONE DELL'ASSEMBLEA;
DI CONFERIRE, IN PARTICOLARE, IL POTERE DI AFFITTARE O DI ALIENARE L'AZIENDA SOCIALE O RAMI DI ESSA, OVVERO DI VENDERE ANCHE SINGOLI BENI O DIRITTI O BLOCCHI DI ESSI: IL TUTTO SEMPRE CON LE SOPRA CENNATE LIMITAZIONI, IL POTERE DI COMPIERE GLI ATTI NECESSARI PER LA CONSERVAZIONE DEL VALORE DELL'IMPRESA, IVI COMPRESO IL SUO ESERCIZIO PROVVISORIO, ANCHE DI SINGOLI RAMI, IN FUNZIONE DELLA RIORGANIZZAZIONE E RAZIONALIZZAZIONE DELLA SOCIETA' E DEL MIGLIORE REALIZZO

Liquidatore

CAMPANARDI ANDREA

Nato a VERONA (VR) il 15/10/1977

Codice fiscale: CMPNDR77R15L781J

domicilio

TORRI DEL BENACO (VR)

VIA PER ALBISANO 68 CAP 37010

carica

liquidatore

Nominato con atto del 19/09/2017

Data iscrizione: 19/09/2017

Durata in carica: fino alla revoca

Data presentazione carica: 18/09/2017

poteri

TUTTI I POTERI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE CON ESCLUSIONE DEGLI ATTI DI VALORE ECCEDENTE IL LIMITE DI EURO 200.000,00 (DUECENTOMILA) NON PREVISTI DAL PIANO DI RISTRUTTURAZIONE DEL DEBITO APPROVATO DALL'ASSEMBLEA DEI SOCI MA NON ANCORA OMOLOGATO DAL COMPETENTE TRIBUNALE, NONCHE' DELLE MODIFICHE SOSTANZIALI DEL PIANO STESSO; ATTI TUTTI PER I QUALI SARA' NECESSARIA LA PREVENTIVA AUTORIZZAZIONE DELL'ASSEMBLEA;
DI CONFERIRE, IN PARTICOLARE, IL POTERE DI AFFITTARE O DI ALIENARE L'AZIENDA SOCIALE O RAMI DI ESSA, OVVERO DI VENDERE ANCHE SINGOLI BENI O DIRITTI O BLOCCHI DI ESSI: IL TUTTO SEMPRE CON LE SOPRA CENNATE LIMITAZIONI, IL POTERE DI COMPIERE GLI ATTI NECESSARI PER LA CONSERVAZIONE DEL VALORE DELL'IMPRESA, IVI COMPRESO IL SUO ESERCIZIO PROVVISORIO, ANCHE DI SINGOLI RAMI, IN FUNZIONE DELLA RIORGANIZZAZIONE E RAZIONALIZZAZIONE DELLA SOCIETA' E DEL MIGLIORE REALIZZO.

7 Sindaci, membri organi di controllo

Presidente Del Collegio Sindacale

SELLA CARLO

Sindaco

BIANCHI MAURO

Sindaco

VANTINI MARCO

Sindaco Supplente

GIRELLI GAETANO

Sindaco Supplente

DA RONCH NICOLA

Organi di controllo

collegio sindacale

Numero in carica: 5

**Elenco sindaci, membri degli
organi di controllo**

**Presidente Del Collegio
Sindacale**

SELLA CARLO

domicilio

Nato a VERONA (VR) il 01/10/1969
Codice fiscale: SLLCRL69R01L781M
VERONA (VR)
LUNGADIGE RUBELE 30 CAP 37121

carica

presidente del collegio sindacale
Nominato con atto del 13/05/2019
Data di prima iscrizione 11/08/2016
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021
Numero: 126789
Data: 23/07/2002
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

registro revisori legali

Sindaco

BIANCHI MAURO

domicilio

Nato a VERONA (VR) il 10/07/1963
Codice fiscale: BNCMRA63L10L781U
VERONA (VR)
VIA SIRTORI 5/A CAP 37128

carica

sindaco
Nominato con atto del 13/05/2019
Data di prima iscrizione 11/08/2016
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021
Numero: 5828
Data: 21/04/1995
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

registro revisori legali

Sindaco

VANTINI MARCO

domicilio

Nato a VERONA (VR) il 25/07/1975
Codice fiscale: VNTMRC75L25L781G
VERONA (VR)
VIA DEI MUTILATI 10 CAP 37122
Indirizzo di posta elettronica certificata: marcovantini@odceverona.it

carica

sindaco
Nominato con atto del 13/05/2019
Data di prima iscrizione 19/07/2010
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021
Numero: 129990
Data: 04/07/2003
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

registro revisori legali

Sindaco Supplente

GIRELLI GAETANO

domicilio

Nato a BUSSOLENGO (VR) il 28/07/1971
Codice fiscale: GRLGTN71L28B296M
BUSSOLENGO (VR)
VIA VERONA 22 CAP 37012

carica

sindaco supplente

Nominato con atto del 13/05/2019
Data di prima iscrizione 30/07/2013
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021
Numero: 138228
Data: 08/11/2005
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

registro revisori legali

Sindaco Supplente
DA RONCH NICOLA

domicilio

Nato a CAVALESE (TN) il 07/09/1985
Codice fiscale: DRNNCL85P07C372I
VERONA (VR)
VIA BELVEDERE 85 CAP 37131

carica

sindaco supplente

Nominato con atto del 13/05/2019
Data di prima iscrizione 11/08/2016
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2021
Numero: 176129
Data: 29/01/2016
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

registro revisori legali

8 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri

Trasferimenti d'azienda e compravendite

Tipo di atto	Data atto	Nr protocollo	Cedente	Cessionario
conferimento	28/07/2000	VR-2000-38763	BIM S.P.A. IN LI[.] C.F. 00228850236	AGRICOLA LA FRAS[.] C.F. 03063150233
conferimento	07/09/2000	VR-2000-42018	BIM S.P.A. IN LI[.] C.F. 00228850236	POZZOLO S.R.L. I[.] C.F. 01386500688

Fusioni e scissioni

Tipi di atto	Data atto	Denominazione
Fusione mediante incorporazione di	26/03/1996	TICHE S.R.L. C.F. 01955300239
Progetto di fusione mediante incorporazione della societa'	03/10/1996	BIASI ING. LEOPOLDO & C. S.P.A. C.F. 00212380232
Fusione mediante incorporazione di	08/11/1996	BIASI ING. LEOPOLDO & C. S.P.A. C.F. 00212380232
Progetto di scissione mediante costituzione della nuova societa'	17/07/1997	BIASI S.P.A.
Scissione mediante costituzione di nuova societa'	07/08/1997	BIASI S.P.A. C.F. 02819950235
Progetto di fusione mediante incorporazione della societa'	15/06/1998	CAMPO MARZO S.P.A. C.F. 80133630154
Progetto di fusione mediante incorporazione della societa'	14/09/1998	NUOVA IMMOBILIARE PADANA S.P.A. C.F. 00225790237
Fusione mediante incorporazione di	20/07/1998	CAMPO MARZO S.P.A. C.F. 80133630154
Fusione mediante incorporazione di	26/10/1998	NUOVA IMMOBILIARE PADANA S.P.A. C.F. 00225790237
Progetto di fusione mediante incorporazione della societa'	20/07/2012	SUN SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA C.F. 02096170234
Progetto di scissione mediante costituzione della nuova societa'	20/07/2012	B2H S.R.L.

Trasferimenti di proprietà o godimento d'azienda

conferimento

estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 28/07/2000 Data deposito: 29/09/2000
Data protocollo: 29/09/2000 Numero protocollo: VR-2000-38763
Notaio: MARINO MAURIZIO
Numero repertorio: 54722
Cedente: **BIM S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**
Codice fiscale: 00228850236
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **BIASI IMMOBILIARE S.P.A.**
Cessionario: **AGRICOLA LA FRASSANARA S.R.L.**
Codice fiscale: 03063150233

conferimento

estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 07/09/2000 Data deposito: 30/10/2000
Data protocollo: 30/10/2000 Numero protocollo: VR-2000-42018
Notaio: MARINO MAURIZIO
Numero repertorio: 54762
Cedente: **BIM S.P.A. IN LIQUIDAZIONE**
Codice fiscale: 00228850236
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **BIASI IMMOBILIARE S.P.A.**
Cessionario: **POZZOLO S.R.L. IN LIQUIDAZIONE**
Codice fiscale: 01386500688
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **POZZOLO S.R.L.**

Fusioni, scissioni

fusione mediante incorporazione di

estremi della pratica

TICHE S.R.L.
Codice fiscale: 01955300239
Numero repertorio economico amministrativo: VR - 207857
Sede: VERONA STRADA DELLA FERRIERA 1 (VR)
Data delibera: 26/03/1996
Data atto di esecuzione: 26/06/1996

progetto di fusione mediante incorporazione della società'

estremi della pratica

BIASI ING. LEOPOLDO & C. S.P.A.
Codice fiscale: 00212380232
Numero repertorio economico amministrativo: VR - 60582
Sede: VERONA VIA LEOPOLDO BIASI 1 (VR)
Data atto: 03/10/1996

fusione mediante incorporazione di

estremi della pratica

BIASI ING. LEOPOLDO & C. S.P.A.
Codice fiscale: 00212380232
Numero repertorio economico amministrativo: VR - 60582
Sede: VERONA (VR)
Data delibera: 08/11/1996
Data atto di esecuzione: 23/12/1996

progetto di scissione mediante costituzione della nuova società'

estremi della pratica

BIASI S.P.A.
Sede: VERONA - VIA L. BIASI N. 1
Data atto: 17/07/1997

**scissione mediante costituzione
di nuova societa'**

estremi della pratica

BIASI S.P.A.

Codice fiscale: 02819950235
Sede: VERONA (VR)
Data delibera: 07/08/1997
Data atto di esecuzione: 23/12/1997

**progetto di fusione mediante
incorporazione della societa'**

estremi della pratica

CAMPO MARZO S.P.A.

Codice fiscale: 80133630154
Numero repertorio economico amministrativo: VR - 193332
Sede: VERONA (VR)
Data atto: 15/06/1998

**progetto di fusione mediante
incorporazione della societa'**

estremi della pratica

NUOVA IMMOBILIARE PADANA S.P.A.

Codice fiscale: 00225790237
Numero repertorio economico amministrativo: VR - 122609
Sede: VERONA (VR)
Data atto: 14/09/1998

**fusione mediante incorporazione
di**

estremi della pratica

CAMPO MARZO S.P.A.

Codice fiscale: 80133630154
Numero repertorio economico amministrativo: VR - 193332
Sede: VERONA (VR)
Data delibera: 20/07/1998
Data atto di esecuzione: 24/12/1998

**fusione mediante incorporazione
di**

estremi della pratica

NUOVA IMMOBILIARE PADANA S.P.A.

Codice fiscale: 00225790237
Numero repertorio economico amministrativo: VR - 122609
Sede: VERONA (VR)
Data delibera: 26/10/1998
Data atto di esecuzione: 25/05/1999

**progetto di fusione mediante
incorporazione della societa'**

estremi della pratica

SUN SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Codice fiscale: 02096170234
Numero repertorio economico amministrativo: VR - 217118
Sede: VERONA (VR)
Data iscrizione: 05/10/2012
Data atto: 20/07/2012

**progetto di scissione mediante
costituzione della nuova societa'**

estremi della pratica

B2H S.R.L.

Sede: VR
Data iscrizione: 05/10/2012
Data atto: 20/07/2012

9 Attività, albi ruoli e licenze

Addetti

2

Data d'inizio dell'attività dell'impresa 21/07/1972

Attività esercitata

ATTIVITA' ESTRATTIVA DI MINERALE BENTONITE.
COSTRUZIONE ACQUISTO VENDITA E GESTIONE IMMOBILI SIA RUSTICI CHE URBANI.

Attività

inizio attività
(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 21/07/1972

attività esercitata nella sede legale

ATTIVITA' ESTRATTIVA DI MINERALE BENTONITE.
COSTRUZIONE ACQUISTO VENDITA E GESTIONE IMMOBILI SIA RUSTICI CHE URBANI.

attività agricola

COLTIVAZIONE CEREALI

classificazione ATECORI 2007 dell'attività
(classificazione desunta dall'attività dichiarata)

Codice: 68.20.01 - locazione immobiliare di beni propri o in leasing (affitto)
Importanza: prevalente svolta dall'impresa

Codice: 08.12 - estrazione di ghiaia e sabbia; estrazione di argille e caolino
Importanza: primaria Registro Imprese

Codice: 01.11.1 - coltivazione di cereali (escluso il riso)
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 68.1 - compravendita di beni immobili effettuata su beni propri
Importanza: secondaria Registro Imprese
Data inizio: 01/01/1988

Addetti
(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2020
(Dati rilevati al 30/09/2020)

	I trimestre	II trimestre	III trimestre		Valore medio
Dipendenti	2	2	2		2
Indipendenti	0	0	0		0
Totale	2	2	2		2

Addetti nel comune di VERONA (VR)
Sede e Unità locali: 8

	I trimestre	II trimestre	III trimestre		Valore medio
Dipendenti	2	2	2		2
Indipendenti	0	0	0		0
Totale	2	2	2		2

10 Sedi secondarie ed unità locali

Unità Locale n. VR/8

LUNGADIGE GALTAROSSA 21 VERONA (VR) CAP 37133

Unità Locale n. VR/8

Indirizzo

Ufficio
Data apertura: 06/11/2018
VERONA (VR)
LUNGADIGE GALTAROSSA 21 CAP 37133

Classificazione ATECORI 2007 dell'attività (fonte Agenzia delle entrate)

Codice: 68.20.01 - locazione immobiliare di beni propri o in leasing (affitto)
Importanza: prevalente svolta dall'impresa

11 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo

31/01/2021



Società con sede legale in San Donato Milanese (MI) Piazza Santa Barbara, 7
Uffici in Padova, Largo Rismondo, n.8
Capitale Sociale Euro 1.200.000.000,00 interamente versato
Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano n. 10238291008
R.E.A. Milano n. 1964271 - Partita IVA n. 10238291008
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Snam S.p.A.
Società con unico socio

MET.: "ALL. CARTIERE SACI S.P.A. DN 100 (4") DP 75 bar"
Pratica n° 3

Comune di Verona (VR)

Foglio n° 372 – Mappale n° 995- 997- 999- 433
Superficie da asservire (V.P.E.): m² 853
Superficie da occupare temporaneamente: m² 1082

PROPRIETARIO: 3P IMMOBILIARE S.R.L. con sede in San Bonifacio (VR)
residente in Via Camporosolo, n.198- 37047- San Bonifacio (VR)

ALLEGATI

- ☒ Planimetria Catastale
- ☒ Visura Catastale
- ☒ Visura Ipotecaria
- ☒ Visura Camerale

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/12/2020

Data: 23/12/2020 - Ora: 15.19.47

Segue

Visura n.: T173168 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VERONA (Codice: L781B)
Catasto Terreni	Sezione di VERONA SUD (Provincia di VERONA)
	Foglio: 372 Particella: 433

INTESTATO

1	3 P IMMOBILIARE S.R.L. con sede in SAN BONIFACIO	03580310237*	(1) Proprieta` per 1/1
---	--	--------------	------------------------

Situazione dell'Immobile dal 10/12/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	372	433		-	SEMIN IRRIG 1	1 22 74	IC1A	Euro 138,19	Euro 76,07	Tabella di variazione del 10/12/2003 protocollo n. 397298 in atti dal 10/12/2003 (n. 878.02.1/1989)	
Notifica						Partita					
Annotazioni				variazione di qualita' su dichiarazione di parte							

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	372	433		-	FRUTT IRRIG 1	1 22 74	IC1A	Euro 245,95 L. 476.231	Euro 136,29 L. 263.891	Impianto meccanografico del 10/04/1974	
Notifica						Partita		331449			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 03/03/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	3 P IMMOBILIARE S.R.L. con sede in SAN BONIFACIO	03580310237	(1) Proprieta` per 1/1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/12/2020

Data: 23/12/2020 - Ora: 15.19.48 Fine

Visura n.: T173168 Pag: 2

DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/03/2006 protocollo n. VR0275404 Voltura in atti dal 18/09/2012 Repertorio n.: 61828 Rogante: MARINO MAURIZIO Sede: VERONA Registrazione: UR Sede: VERONA n: 1376 del 10/03/2006 RETT VOLTURA N. 5108 (n. 18910.2/2012)
--------------------------	---

Situazione degli intestati dal 03/03/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	3 P IMMOBILIARE S.R.L. con sede in VERONA	03580310237	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 03/03/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/03/2006 protocollo n. VR0093975 Voltura in atti dal 06/04/2006 Repertorio n.: 61828 Rogante: NOTAIO MARINO M Sede: VERONA Registrazione: UU Sede: VERONA n: 1376 del 10/03/2006 ATTO DI SCISSIONE (n. 5108.1/2006)		

Situazione degli intestati dal 02/08/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	S.A.C.I. S.P.A. con sede in VERONA	00213070238	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 03/03/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/08/1999 Voltura in atti dal 07/09/1999 Repertorio n.: 53492 Rogante: MARINO MAURIZIO Sede: VERONA Registrazione: (n. 7031.1/1999)		

Situazione degli intestati dal 15/09/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CARTIERE SACI S.P.A. CON SEDE IN VERONA	01258590239	fino al 02/08/1999
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/09/1989 Voltura in atti dal 05/02/1999 Repertorio n.: 31891 Rogante: MARINO Sede: VERONA Registrazione: Sede: VERONA n: 3944 del 05/10/1989 (n. 7875.900/1989)		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NATALI Giovanna Maria nata a BADIA POLESINE il 30/09/1915	NTLGNN15P70A539F*	fino al 15/09/1989
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 10/04/1974		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/03/2021

Data: 12/03/2021 - Ora: 12.38.28

Segue

Visura n.: T182709 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VERONA (Codice: L781B)
Catasto Terreni	Sezione di VERONA SUD (Provincia di VERONA)
	Foglio: 372 Particella: 995

INTESTATO

1	3 P IMMOBILIARE S.R.L. con sede in SAN BONIFACIO	03580310237*	(1) Proprieta` per 1/1
---	--	--------------	------------------------

Situazione dell'Immobile dal 04/12/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	372	995		-	SEMINATIVO 1	02 17			Euro 2,35	Euro 1,23	Variazione del 14/06/2018 protocollo n. VR0188702 in atti dal 04/12/2018 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 31537.1/2018)
Notifica						Partita					
Annotazioni				di stadio: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2018) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/06/2018 all'Organismo Pagatore AVEPA con la domanda 4067853 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. 6429475)							

Situazione dell'Immobile dal 17/12/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	372	995		AA	SEMINATIVO 1	02 00		Euro 2,17	Euro 1,14	Tabella di variazione del 17/12/2007 protocollo n. VR0575040 in atti dal 17/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 85573.1/2007)	
				AB	BOSCO CEDUO U	00 17		Euro 0,03	Euro 0,01		
Notifica						Partita					

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/03/2021

Data: 12/03/2021 - Ora: 12.38.28

Segue

Visura n.: T182709 Pag: 2

Annotazioni	variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune
--------------------	--

Situazione dell'Immobile dal 07/09/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	372	995		-	BOSCO U	02 17		Euro 0,34	Euro 0,06	FRAZIONAMENTO del 07/09/2005 protocollo n. VR0217158 in atti dal 07/09/2005 (n. 217158.1/2005)
Notifica					Partita					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 372 particella 107 - foglio 372 particella 110 - foglio 372 particella 111 - foglio 372 particella 846

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 372 particella 996 - foglio 372 particella 997 - foglio 372 particella 998 - foglio 372 particella 999 - foglio 372 particella 1000 - foglio 372 particella 1001 - foglio 372 particella 1002

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 03/03/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	3 P IMMOBILIARE S.R.L. con sede in SAN BONIFACIO	03580310237	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/03/2006 protocollo n. VR0275404 Voltura in atti dal 18/09/2012 Repertorio n.: 61828 Rogante: MARINO MAURIZIO Sede: VERONA Registrazione: UR Sede: VERONA n: 1376 del 10/03/2006 RETT VOLTURA N. 5108 (n. 18910.2/2012)	

Situazione degli intestati dal 03/03/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	3 P IMMOBILIARE S.R.L. con sede in VERONA	03580310237	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 03/03/2006
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/03/2006 protocollo n. VR0093975 Voltura in atti dal 06/04/2006 Repertorio n.: 61828 Rogante: NOTAIO MARINO M Sede: VERONA Registrazione: UU Sede: VERONA n: 1376 del 10/03/2006 ATTO DI SCISSIONE (n. 5108.1/2006)	

Situazione degli intestati dal 07/09/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	S.A.C.I. S.P.A. con sede in VERONA	00213070238	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 03/03/2006
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 07/09/2005 protocollo n. VR0217158 in atti dal 07/09/2005 Registrazione: (n. 217158.1/2005)	

Visura storica per immobile

Data: 12/03/2021 - Ora: 12.38.28 Fine

Visura n.: T182709 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/03/2021

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	372	107		-	BOSCO U	02 18		Euro 0,34 L. 654	Euro 0,06 L. 109	Impianto meccanografico del 10/04/1974
Notifica						Partita	331449			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 02/08/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	S.A.C.I. S.P.A. con sede in VERONA	00213070238	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 07/09/2005
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/08/1999 Voltura in atti dal 07/09/1999 Repertorio n.: 53492 Rogante: MARINO MAURIZIO Sede: VERONA Registrazione: (n. 7031.1/1999)	

Situazione degli intestati dal 15/09/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CARTIERE SACI S.P.A. CON SEDE IN VERONA	01258590239	fino al 02/08/1999
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/09/1989 Voltura in atti dal 05/02/1999 Repertorio n.: 31891 Rogante: MARINO Sede: VERONA Registrazione: Sede: VERONA n: 3944 del 05/10/1989 (n. 7875.900/1989)	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NATALI Giovanna Maria nata a BADIA POLESINE il 30/09/1915	NTLGNN15P70A539F*	fino al 15/09/1989
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 10/04/1974	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/03/2021

Data: 12/03/2021 - Ora: 12.36.31

Segue

Visura n.: T181385 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VERONA (Codice: L781B)
Catasto Terreni	Sezione di VERONA SUD (Provincia di VERONA)
	Foglio: 372 Particella: 997

INTESTATO

1	3 P IMMOBILIARE S.R.L. con sede in SAN BONIFACIO	03580310237*	(1) Proprieta` per 1/1
---	--	--------------	------------------------

Situazione dell'Immobile dal 17/12/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	372	997		-	SEMINATIVO 1	01 03		Euro 1,12	Euro 0,59	Tabella di variazione del 17/12/2007 protocollo n. VR0575041 in atti dal 17/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 85574.1/2007)
Notifica						Partita				
Annotazioni				variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune						

Situazione dell'Immobile dal 07/09/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	372	997		-	BOSCO CEDUO U	01 03		Euro 0,16	Euro 0,03	FRAZIONAMENTO del 07/09/2005 protocollo n. VR0217158 in atti dal 07/09/2005 (n. 217158.1/2005)	
Notifica						Partita					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 372 particella 107 - foglio 372 particella 110 - foglio 372 particella 111 - foglio 372 particella 846

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 372 particella 995 - foglio 372 particella 996 - foglio 372 particella 998 - foglio 372 particella 999 - foglio 372 particella 1000 - foglio 372 particella 1001 - foglio 372 particella 1002

Segue

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 03/03/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	3 P IMMOBILIARE S.R.L. con sede in SAN BONIFACIO	03580310237	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/03/2006 protocollo n. VR0275404 Voltura in atti dal 18/09/2012 Repertorio n.: 61828 Rogante: MARINO MAURIZIO Sede: VERONA Registrazione: UR Sede: VERONA n: 1376 del 10/03/2006 RETT VOLTURA N. 5108 (n. 18910.2/2012)		

Situazione degli intestati dal 03/03/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	3 P IMMOBILIARE S.R.L. con sede in VERONA	03580310237	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 03/03/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/03/2006 protocollo n. VR0093975 Voltura in atti dal 06/04/2006 Repertorio n.: 61828 Rogante: NOTAIO MARINO M Sede: VERONA Registrazione: UU Sede: VERONA n: 1376 del 10/03/2006 ATTO DI SCISSIONE (n. 5108.1/2006)		

Situazione degli intestati dal 07/09/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	S.A.C.I. S.P.A. con sede in VERONA	00213070238	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 03/03/2006
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 07/09/2005 protocollo n. VR0217158 in atti dal 07/09/2005 Registrazione: (n. 217158.1/2005)		

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale	Agrario	
1	372	110		-	BOSCO U	01	04		Euro 0,16 L. 312	Euro 0,03 L. 52	Impianto meccanografico del 10/04/1974
Notifica							Partita		331449		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 02/08/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	S.A.C.I. S.P.A. con sede in VERONA	00213070238	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 07/09/2005
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/08/1999 Voltura in atti dal 07/09/1999 Repertorio n.: 53492 Rogante: MARINO MAURIZIO Sede: VERONA Registrazione: (n. 7031.1/1999)		

Situazione degli intestati dal 15/09/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CARTIERE SACI S.P.A. CON SEDE IN VERONA	01258590239	fino al 02/08/1999
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/09/1989 Voltura in atti dal 05/02/1999 Repertorio n.: 31891 Rogante: MARINO Sede: VERONA Registrazione: Sede: VERONA n: 3944 del 05/10/1989 (n. 7875.900/1989)		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NATALI Giovanna Maria nata a BADIA POLESINE il 30/09/1915	NTLGNN15P70A539F*	fino al 15/09/1989



Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/03/2021

Data: 12/03/2021 - Ora: 12.36.31 Fine

Visura n.: T181385 Pag: 2

DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 10/04/1974
--------------------------	--

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/03/2021

Data: 12/03/2021 - Ora: 12.39.13

Segue

Visura n.: T183210 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VERONA (Codice: L781B)
Catasto Terreni	Sezione di VERONA SUD (Provincia di VERONA)
	Foglio: 372 Particella: 999

INTESTATO

1	3 P IMMOBILIARE S.R.L. con sede in SAN BONIFACIO	03580310237*	(1) Proprieta` per 1/1
---	--	--------------	------------------------

Situazione dell'Immobile dal 17/12/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	372	999		-	SEMINATIVO 1	04 13		Euro 4,48	Euro 2,35	Tabella di variazione del 17/12/2007 protocollo n. VR0575042 in atti dal 17/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 85575.1/2007)
Notifica						Partita				
Annotazioni				variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune						

Situazione dell'Immobile dal 07/09/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	372	999		-	BOSCO CEDUO U	04 13		Euro 0,64	Euro 0,11	FRAZIONAMENTO del 07/09/2005 protocollo n. VR0217158 in atti dal 07/09/2005 (n. 217158.1/2005)
Notifica					Partita					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 372 particella 107 - foglio 372 particella 110 - foglio 372 particella 111 - foglio 372 particella 846

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 372 particella 995 - foglio 372 particella 996 - foglio 372 particella 997 - foglio 372 particella 998 - foglio 372 particella 1000 - foglio 372 particella 1001 - foglio 372 particella 1002

Segue

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 03/03/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	3 P IMMOBILIARE S.R.L. con sede in SAN BONIFACIO	03580310237	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/03/2006 protocollo n. VR0275404 Voltura in atti dal 18/09/2012 Repertorio n.: 61828 Rogante: MARINO MAURIZIO Sede: VERONA Registrazione: UR Sede: VERONA n: 1376 del 10/03/2006 RETT VOLTURA N. 5108 (n. 18910.2/2012)		

Situazione degli intestati dal 03/03/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	3 P IMMOBILIARE S.R.L. con sede in VERONA	03580310237	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 03/03/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/03/2006 protocollo n. VR0093975 Voltura in atti dal 06/04/2006 Repertorio n.: 61828 Rogante: NOTAIO MARINO M Sede: VERONA Registrazione: UU Sede: VERONA n: 1376 del 10/03/2006 ATTO DI SCISSIONE (n. 5108.1/2006)		

Situazione degli intestati dal 07/09/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	S.A.C.I. S.P.A. con sede in VERONA	00213070238	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 03/03/2006
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 07/09/2005 protocollo n. VR0217158 in atti dal 07/09/2005 Registrazione: (n. 217158.1/2005)		

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale	Agrario	
1	372	111		-	BOSCO U CEDUO	04	16		Euro 0,64 L. 1.248	Euro 0,11 L. 208	Impianto meccanografico del 10/04/1974
Notifica							Partita		331449		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 02/08/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	S.A.C.I. S.P.A. con sede in VERONA	00213070238	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 07/09/2005
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/08/1999 Voltura in atti dal 07/09/1999 Repertorio n.: 53492 Rogante: MARINO MAURIZIO Sede: VERONA Registrazione: (n. 7031.1/1999)		

Situazione degli intestati dal 15/09/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CARTIERE SACI S.P.A. CON SEDE IN VERONA	01258590239	fino al 02/08/1999
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/09/1989 Voltura in atti dal 05/02/1999 Repertorio n.: 31891 Rogante: MARINO Sede: VERONA Registrazione: Sede: VERONA n: 3944 del 05/10/1989 (n. 7875.900/1989)		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NATALI Giovanna Maria nata a BADIA POLESINE il 30/09/1915	NTLGNN15P70A539F*	fino al 15/09/1989



Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 12/03/2021

Data: 12/03/2021 - Ora: 12.39.14 Fine

Visura n.: T183210 Pag: 2

DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 10/04/1974
--------------------------	--

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Ispezione telematica

n. T1 203293 del 12/03/2021

Inizio ispezione 12/03/2021 13:18:07

Richiedente MTNGNE

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 12013

Registro particolare n. 7277

Presentazione n. 184 del 16/03/2006

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 03/03/2006
Notaio MAURIZIO MARINO
Sede VERONA (VR)

Numero di repertorio 61828
Codice fiscale MRN MRZ 44P09 L781 R

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 100 ATTO DI SCISSIONE
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune L781 B - VERONA (VR)
Catasto TERRENI
Foglio 372 Particella 449
Natura T - TERRENO
Subalterno -
Consistenza 3 are 34 centiare

Immobile n. 2
Comune L781 B - VERONA (VR)
Catasto TERRENI
Foglio 372 Particella 655
Natura T - TERRENO
Subalterno -
Consistenza 2 ettari 6 are

Immobile n. 3
Comune L781 B - VERONA (VR)
Catasto TERRENI

Ispezione telematica

n. T1 203293 del 12/03/2021

Inizio ispezione 12/03/2021 13:18:07

Richiedente MTNGNE

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 12013

Registro particolare n. 7277

Presentazione n. 184 del 16/03/2006

Foglio	372	Particella	656	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	70 are 7 centiare
Immobile n. 4					
Comune	L781 B - VERONA			(VR)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	372	Particella	658	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	4 are
Immobile n. 5					
Comune	L781 B - VERONA			(VR)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	372	Particella	659	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	4 are 15 centiare
Immobile n. 6					
Comune	L781 B - VERONA			(VR)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	372	Particella	717	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	10 are 50 centiare
Immobile n. 7					
Comune	L781 B - VERONA			(VR)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	372	Particella	840	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	1 ettari 16 are 25 centiare
Immobile n. 8					
Comune	L781 B - VERONA			(VR)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	372	Particella	842	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	2 are 62 centiare
Immobile n. 9					
Comune	L781 B - VERONA			(VR)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	372	Particella	844	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	75 centiare
Immobile n. 10					
Comune	L781 B - VERONA			(VR)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	372	Particella	848	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	51 are 86 centiare

Ispezione telematica

n. T1 203293 del 12/03/2021

Inizio ispezione 12/03/2021 13:18:07

Richiedente MTNGNE

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 12013

Registro particolare n. 7277

Presentazione n. 184 del 16/03/2006

Immobile n. 11

Comune	L781 B - VERONA	(VR)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	850	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	4 are 2 centiare

Immobile n. 12

Comune	L781 B - VERONA	(VR)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	433	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	1 ettari 22 are 74 centiare

Immobile n. 13

Comune	L781 B - VERONA	(VR)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	995	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	2 are 17 centiare

Immobile n. 14

Comune	L781 B - VERONA	(VR)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	997	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	1 are 3 centiare

Immobile n. 15

Comune	L781 B - VERONA	(VR)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	999	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	4 are 13 centiare

Immobile n. 16

Comune	L781 B - VERONA	(VR)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	1001	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	14 are 37 centiare

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune	L781 B - VERONA	(VR)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	35	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	2 are 31 centiare

Ispezione telematica

n. T1 203293 del 12/03/2021

Inizio ispezione 12/03/2021 13:18:07

Richiedente MTNGNE

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 12013

Registro particolare n. 7277

Presentazione n. 184 del 16/03/2006

Immobile n. 2

Comune	L781 B - VERONA	(VR)
Catasto	TERRENI	
Foglio	372 Particella	43
Natura	T - TERRENO	
Subalterno	-	
Consistenza	2 are 40 centiare	

Immobile n. 3

Comune	L781 B - VERONA	(VR)
Catasto	TERRENI	
Foglio	372 Particella	654
Natura	T - TERRENO	
Subalterno	-	
Consistenza	17 are 20 centiare	

Immobile n. 4

Comune	L781 B - VERONA	(VR)
Catasto	TERRENI	
Foglio	372 Particella	657
Natura	T - TERRENO	
Subalterno	-	
Consistenza	5 are 70 centiare	

Immobile n. 5

Comune	L781 B - VERONA	(VR)
Catasto	TERRENI	
Foglio	372 Particella	660
Natura	T - TERRENO	
Subalterno	-	
Consistenza	2 are 73 centiare	

Immobile n. 6

Comune	L781 B - VERONA	(VR)
Catasto	TERRENI	
Foglio	372 Particella	663
Natura	T - TERRENO	
Subalterno	-	
Consistenza	1 are 37 centiare	

Immobile n. 7

Comune	L781 B - VERONA	(VR)
Catasto	TERRENI	
Foglio	372 Particella	666
Natura	T - TERRENO	
Subalterno	-	
Consistenza	80 centiare	

Immobile n. 8

Comune	L781 B - VERONA	(VR)
Catasto	TERRENI	
Foglio	372 Particella	668
Natura	T - TERRENO	
Subalterno	-	
Consistenza	3 are 35 centiare	

Immobile n. 9

Comune	L781 B - VERONA	(VR)
Catasto	TERRENI	

Ispezione telematica

n. T1 203293 del 12/03/2021

Inizio ispezione 12/03/2021 13:18:07

Richiedente MTNGNE

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 12013

Registro particolare n. 7277

Presentazione n. 184 del 16/03/2006

Foglio	372	Particella	670	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	5 are 30 centiare
Immobile n. 10					
Comune	L781 B - VERONA			(VR)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	372	Particella	672	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	80 centiare
Immobile n. 11					
Comune	L781 B - VERONA			(VR)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	372	Particella	674	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	7 are 90 centiare
Immobile n. 12					
Comune	L781 B - VERONA			(VR)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	372	Particella	676	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	11 are 30 centiare
Immobile n. 13					
Comune	L781 B - VERONA			(VR)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	372	Particella	678	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	19 are 70 centiare

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale 3 P IMMOBILIARE S.R.L.
Sede SAN BONIFACIO (VR)
Codice fiscale 03580310237
- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 267/1000

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale CARTIERE SACI S.P.A.
Sede VERONA (VR)
Codice fiscale 00213070238

Ispezione telematica

n. T1 203293 del 12/03/2021

Inizio ispezione 12/03/2021 13:18:07

Richiedente MTNGNE

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 12013

Registro particolare n. 7277

Presentazione n. 184 del 16/03/2006

- Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/1		
- Relativamente all'unità negoziale n.	2	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	267/1000		

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione telematica

	n. T1 199402 del 12/03/2021
	Inizio ispezione 12/03/2021 13:08:15
Richiedente MTNGNE	Tassa versata € 3,60
Nota di trascrizione	UTC: 2012-09-24T16:53:47.401687+02:00
Registro generale n. 32051	
Registro particolare n. 23106	Presentazione n. 264 del 25/09/2012

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	SCRITTURA PRIVATA CON SOTTOSCRIZIONE AUTENTICATA		
Data	18/09/2012	Numero di repertorio	70111/20139
Notaio	MARINO MAURIZIO	Codice fiscale	MRN MRZ 44P09 L781 R
Sede	VERONA (VR)		

Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO TRA VIVI
Descrizione	117 CONVENZIONE EDILIZIA
Voltura catastale automatica	NO

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Dati riepilogativi

Unità negoziali	1	Soggetti a favore	1	Soggetti contro	1
-----------------	---	-------------------	---	-----------------	---

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1				
Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	449	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n. 2				
Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	655	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n. 3				
Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	656	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Ispezione telematica

n. T1 199402 del 12/03/2021

Inizio ispezione 12/03/2021 13:08:15

Richiedente MTNGNE

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2012-09-24T16:53:47.401687+02:00

Registro generale n. 32051

Registro particolare n. 23106

Presentazione n. 264 del 25/09/2012

Immobile n. 4

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	658	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 5

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	659	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 6

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	717	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 7

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	840	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 8

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	842	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 9

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	844	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 10

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	848	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 11

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	850	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 12

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	433	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Ispezione telematica

n. T1 199402 del 12/03/2021

Inizio ispezione 12/03/2021 13:08:15

Richiedente MTNGNE

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2012-09-24T16:53:47.401687+02:00

Registro generale n. 32051

Registro particolare n. 23106

Presentazione n. 264 del 25/09/2012

Immobile n. 13

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	995	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 14

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	997	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 15

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	999	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 16

Comune	L781 B - VERONA (VR) VERONA SUD			
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	1001	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale COMUNE DI VERONA

Sede VERONA (VR)

Codice fiscale 00215150236

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale 3 P IMMOBILIARE S.R.L.

Sede SAN BONIFACIO (VR)

Codice fiscale 03580310237

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Ispezione telematica

	n. T1 199402 del 12/03/2021
	Inizio ispezione 12/03/2021 13:08:15
Richiedente MTNGNE	Tassa versata € 3,60
Nota di trascrizione	UTC: 2012-09-24T16:53:47.401687+02:00
Registro generale n. 32051	
Registro particolare n. 23106	Presentazione n. 264 del 25/09/2012

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione telematica

n. T1 199402 del 12/03/2021

Inizio ispezione 12/03/2021 13:08:15

Richiedente MTNGNE

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 22152

Registro particolare n. 12897

Presentazione n. 34 del 07/05/2007

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	SCRITTURA PRIVATA CON SOTTOSCRIZIONE AUTENTICATA		
Data	16/04/2007	Numero di repertorio	63148/15968
Notaio	MARINO MAURIZIO	Codice fiscale	MRN MRZ 44P09 L781 R
Sede	VERONA (VR)		

Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO TRA VIVI
Descrizione	123 COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO
Voltura catastale automatica	NO

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Dati riepilogativi

Unità negoziali	4	Soggetti a favore	3	Soggetti contro	1
-----------------	---	-------------------	---	-----------------	---

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1	Fondo	Servente		
Comune	L781 B - VERONA	(VR)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	873	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	15 are 46 centiare

Immobile n. 2	Fondo	Servente		
Comune	L781 B - VERONA	(VR)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	939	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	30 are 20 centiare

Immobile n. 3	Fondo	Servente		
Comune	L781 B - VERONA	(VR)		
Catasto	TERRENI			

Ispezione telematica

n. T1 199402 del 12/03/2021

Inizio ispezione 12/03/2021 13:08:15

Richiedente MTNGNE

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 22152

Registro particolare n. 12897

Presentazione n. 34 del 07/05/2007

Foglio	372	Particella	936	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	2 are 21 centiare
Immobile n. 4	Fondo	Servente			
Comune	L781 B - VERONA	(VR)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	372	Particella	868	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	63 centiare
Immobile n. 5	Fondo	Servente			
Comune	L781 B - VERONA	(VR)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	372	Particella	1055	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	3 are 18 centiare
Immobile n. 6	Fondo	Servente			
Comune	L781 B - VERONA	(VR)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	372	Particella	1052	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	15 centiare
Immobile n. 7	Fondo	Servente			
Comune	L781 B - VERONA	(VR)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	372	Particella	1051	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	60 centiare

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1	Fondo	Dominante			
Comune	L781 - VERONA	(VR)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	372	Particella	57
Natura	D1 - OIFICI			Consistenza	-
Indirizzo	VIA DELLE TRINCEE				N. civico -
Piano	1				
Immobile n. 2	Fondo	Dominante			
Comune	L781 B - VERONA	(VR)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	372	Particella	57	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	13 ettari 40 are 19 centiare

Ispezione telematica

n. T1 199402 del 12/03/2021

Inizio ispezione 12/03/2021 13:08:15

Richiedente MTNGNE

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 22152

Registro particolare n. 12897

Presentazione n. 34 del 07/05/2007

Immobile n. 3	Fondo	Dominante			
Comune	L781 B - VERONA	(VR)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	372 Particella	245	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	93 are 10 centiare	

Immobile n. 4	Fondo	Dominante			
Comune	L781 B - VERONA	(VR)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	372 Particella	435	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	60 are 9 centiare	

Unità negoziale n. 3

Immobile n. 1	Fondo	Dominante			
Comune	L781 - VERONA	(VR)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	372 Particella	671	Subalterno -
Natura	D1 - OIFICI		Consistenza	-	
Indirizzo	STRADA DELLA FERRIERA				N. civico 17

Immobile n. 2	Fondo	Dominante			
Comune	L781 B - VERONA	(VR)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	372 Particella	671	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	4 ettari 34 are 12 centiare	

Immobile n. 3	Fondo	Dominante			
Comune	L781 B - VERONA	(VR)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	372 Particella	167	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	24 centiare	

Immobile n. 4	Fondo	Dominante			
Comune	L781 B - VERONA	(VR)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	372 Particella	450	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	2 are 51 centiare	

Immobile n. 5	Fondo	Dominante			
Comune	L781 B - VERONA	(VR)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	372 Particella	451	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	1 are 10 centiare	

Ispezione telematica

n. T1 199402 del 12/03/2021

Inizio ispezione 12/03/2021 13:08:15

Richiedente MTNGNE

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 22152

Registro particolare n. 12897

Presentazione n. 34 del 07/05/2007

Immobile n. 6	Fondo	Dominante		
Comune	L781 B - VERONA	(VR)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	452	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	4 are 59 centiare
Immobile n. 7	Fondo	Dominante		
Comune	L781 B - VERONA	(VR)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	838	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	17 are 26 centiare
Immobile n. 8	Fondo	Dominante		
Comune	L781 B - VERONA	(VR)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	996	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	1 centiare
Immobile n. 9	Fondo	Dominante		
Comune	L781 B - VERONA	(VR)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	998	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	1 centiare
Immobile n. 10	Fondo	Dominante		
Comune	L781 B - VERONA	(VR)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	1000	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	3 centiare
Immobile n. 11	Fondo	Dominante		
Comune	L781 B - VERONA	(VR)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	1002	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	81 are 29 centiare

Unità negoziale n. 4

Immobile n. 1	Fondo	Dominante		
Comune	L781 B - VERONA	(VR)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	449	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	3 are 34 centiare

Ispezione telematica

n. T1 199402 del 12/03/2021

Inizio ispezione 12/03/2021 13:08:15

Richiedente MTNGNE

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 22152

Registro particolare n. 12897

Presentazione n. 34 del 07/05/2007

Immobile n. 2	Fondo	Dominante			
Comune	L781 B - VERONA	(VR)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	372 Particella	655	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	2 ettari 6 are	
Immobile n. 3	Fondo	Dominante			
Comune	L781 B - VERONA	(VR)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	372 Particella	656	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	70 are 7 centiare	
Immobile n. 4	Fondo	Dominante			
Comune	L781 B - VERONA	(VR)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	372 Particella	658	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	4 are	
Immobile n. 5	Fondo	Dominante			
Comune	L781 B - VERONA	(VR)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	372 Particella	659	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	4 are 15 centiare	
Immobile n. 6	Fondo	Dominante			
Comune	L781 B - VERONA	(VR)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	372 Particella	717	Subalterno	-	
Natura	CO - CORTE O RESEDE		Consistenza	10 are 50 centiare	
Immobile n. 7	Fondo	Dominante			
Comune	L781 B - VERONA	(VR)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	372 Particella	840	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	1 ettari 16 are 25 centiare	
Immobile n. 8	Fondo	Dominante			
Comune	L781 B - VERONA	(VR)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	372 Particella	842	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	2 are 62 centiare	
Immobile n. 9	Fondo	Dominante			
Comune	L781 B - VERONA	(VR)			
Catasto	TERRENI				

Ispezione telematica

n. T1 199402 del 12/03/2021

Inizio ispezione 12/03/2021 13:08:15

Richiedente MTNGNE

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 22152

Registro particolare n. 12897

Presentazione n. 34 del 07/05/2007

Foglio	372	Particella	844	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	75 centiare
Immobile n. 10	Fondo	Dominante			
Comune	L781 B - VERONA	(VR)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	372	Particella	848	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	51 are 86 centiare
Immobile n. 11	Fondo	Dominante			
Comune	L781 B - VERONA	(VR)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	372	Particella	850	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	4 are 2 centiare
Immobile n. 12	Fondo	Dominante			
Comune	L781 - VERONA	(VR)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	372	Particella	717
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE			Consistenza	6 vani
Immobile n. 13	Fondo	Dominante			
Comune	L781 B - VERONA	(VR)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	372	Particella	433	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	1 ettari 22 are 74 centiare
Immobile n. 14	Fondo	Dominante			
Comune	L781 B - VERONA	(VR)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	372	Particella	995	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	2 are 17 centiare
Immobile n. 15	Fondo	Dominante			
Comune	L781 B - VERONA	(VR)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	372	Particella	997	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	1 are 3 centiare
Immobile n. 16	Fondo	Dominante			
Comune	L781 B - VERONA	(VR)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	372	Particella	999	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	4 are 13 centiare

Ispezione telematica

n. T1 199402 del 12/03/2021

Inizio ispezione 12/03/2021 13:08:15

Richiedente MTNGNE

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 22152

Registro particolare n. 12897

Presentazione n. 34 del 07/05/2007

Immobile n. 17	Fondo	Dominante		
Comune	L781 B - VERONA	(VR)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	372 Particella	1001	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	14 are 37 centiare

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale FONDVER S.R.L.
Sede VERONA (VR)
Codice fiscale 03348270236
Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di SERVITU' DI GASDOTTO
Per la quota di -

Soggetto n. 2 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale CARTIERE SACI S.P.A.
Sede VERONA (VR)
Codice fiscale 00213070238
Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di SERVITU' DI GASDOTTO
Per la quota di -

Soggetto n. 3 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale 3 P IMMOBILIARE S.R.L.
Sede SAN BONIFACIO (VR)
Codice fiscale 03580310237
Relativamente all'unità negoziale n. 4 Per il diritto di SERVITU' DI GASDOTTO
Per la quota di -

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale BIASI IMMOBILIARE S.P.A.
Sede VERONA (VR)
Codice fiscale 00228850236
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' DI GASDOTTO
Per la quota di -

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di VERONA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

In questa pagina viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente scopo di sintesi

VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

3 P IMMOBILIARE S.R.L.



QS8FQ8

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	SAN BONIFACIO (VR) VIA CAMPOROSOLO 198 CAP 37047
Indirizzo PEC	3pimmobiliare@mail-cert.it
Numero REA	VR - 348057
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	03580310237
Partita IVA	03580310237
Codice LEI	8156007F38FAEC14E849
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	03/03/2006
Data iscrizione	22/03/2006
Data ultimo protocollo	11/11/2020
Amministratore Unico	BIASI ASSUNTA

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	03/03/2006
Attività esercitata	locazione di beni immobili propri e sublocazione (dal 03.03.2006)
Codice ATECO	68.20.01
Codice NACE	68.2
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	93.000,00
Soci	4
Amministratori	1
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	0
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	2
Trasferimenti di quote	1
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni ⁽¹⁾	-

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2019 - 2018 - 2017 - 2016 - 2015 - ...
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	4

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

Indice

1 Sede	2
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo	2
3 Capitale e strumenti finanziari	4
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote	4
5 Amministratori	5
6 Attività, albi ruoli e licenze	6
7 Aggiornamento impresa	6

1 Sede

Indirizzo Sede legale	SAN BONIFACIO (VR) VIA CAMPOROSOLO 198 CAP 37047
Indirizzo PEC	3pimmobiliare@mail-cert.it
Partita IVA	03580310237
Numero repertorio economico amministrativo (REA)	VR - 348057

codice LEI

8156007F38FAEC14E849
Data scadenza: 21/11/2021

2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 03580310237 Data di iscrizione: 22/03/2006 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 03/03/2006
Sistema di amministrazione	amministratore unico (in carica) consiglio di amministrazione
Oggetto sociale	LA SOCIETA' HA PER OGGETTO: - L'ACQUISTO, LA VENDITA, LA PERMUTA, LA COSTRUZIONE DIRETTA ED INDIRETTA, LA MANUTENZIONE IL RESTAURO E LA RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI CIVILI, RUSTICI, ...
Poteri da statuto	L'AMMINISTRATORE UNICO O IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE SONO INVESTITI DEI PIU' AMPI POTERI PER LA GESTIONE DELLA SOCIETA', ESSENDO AD ESSI DEMANDATO IN MODO ESCLUSIVO LA RESPONSABILITA' DELLA GESTIONE DELL'IMPRESA E DI COMPIERE TUTTI GLI ...

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 03580310237
del Registro delle Imprese di VERONA
Data iscrizione: 22/03/2006

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 22/03/2006

informazioni costitutive

Data atto di costituzione: 03/03/2006

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2050

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/2006
Scadenza esercizi successivi: 31/12
Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: amministratore unico

organi amministrativi

amministratore unico (in carica)
consiglio di amministrazione
Numero minimo amministratori: 2
Numero massimo amministratori: 5

Oggetto sociale

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO:
- L'ACQUISTO, LA VENDITA, LA PERMUTA, LA COSTRUZIONE DIRETTA ED INDIRETTA, LA MANUTENZIONE IL RESTAURO E LA RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI CIVILI, RUSTICI, COMMERCIALI ED INDUSTRIALI SIA IN PROPRIO CHE PER CONTO TERZI E ANCHE MEDIANTE CONTRATTI DI APPALTO O SUBAPPALTO;
- L'ACQUISTO, LA VENDITA E LA PERMUTA DI TERRENI AGRICOLI ED EDIFICABILI, LA LORO UTILIZZAZIONE A FINI EDIFICATORI ANCHE CON ASSUNZIONE ED ESECUZIONE DI OPERE DI URBANIZZAZIONE, LOTTIZZAZIONE E DI EDILIZIA DI OGNI GENERE, SIA IN PROPRIO CHE PER CONTO TERZI ED ANCHE MEDIANTE CONTRATTI DI APPALTO O SUBAPPALTO;
- L'ASSUNZIONE DI APPALTI ED ESECUZIONE DI OPERE PUBBLICHE E PRIVATE IN GENERE;
- LA LOCAZIONE, L'AFFITTO, LA GESTIONE E L'AMMINISTRAZIONE DI IMMOBILI SIANO ESSI DI USO CIVILE, INDUSTRIALE, AGRICOLO O COMMERCIALE IN GENERE, COMPRESI GLI ALBERGHI, I RESIDENCES ALBERGHIERI, I BAR, I RISTORANTI, I VILLAGGI TURISTICI, LE CASE PER FERIE E RELATIVE ATTREZZATURE E SERVIZI;
- L'ACQUISTO, LA VENDITA, L'AFFITTO, LA RISTRUTTURAZIONE E/O RICONVERSIONE DI AZIENDE ALBERGHIERE, TURISTICO RICREATIVE, COMMERCIALI E AGRICOLE IN GENERE.

Poteri

poteri da statuto

L'AMMINISTRATORE UNICO O IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE SONO INVESTITI DEI PIU' AMPI POTERI PER LA GESTIONE DELLA SOCIETA', ESSENDO AD ESSI DEMANDATO IN MODO ESCLUSIVO LA RESPONSABILITA' DELLA GESTIONE DELL'IMPRESA E DI COMPIERE TUTTI GLI ATTI CHE RITENGANO OPPORTUNI PER L'ATTUAZIONE DELL'OGGETTO SOCIALE, ESCLUSI QUELLI CHE PER LEGGE O PER ATTO COSTITUTIVO SONO INDEROGABILMENTE RISERVATI ALLA DECISIONE O ALLA PREVENTIVA AUTORIZZAZIONE DEI SOCI.
IL CONSIGLIO PUO' DELEGARE PARTE DEI PROPRI POTERI A NORMA E CON I LIMITI DI CUI AGLI ARTICOLI 2381 E 2475 COMMA 5 DEL CODICE CIVILE, AD UNO O PIU' DEI SUOI COMPONENTI, ANCHE DISGIUNTAMENTE.
L'ORGANO AMMINISTRATIVO PUO' NOMINARE PROCURATORI AD NEGOTIA PER DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI.
LA FIRMA E LA RAPPRESENTANZA SOCIALE DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO SPETTANO ALL'AMMINISTRATORE UNICO O AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE ED IN SUA ASSENZA O IMPEDIMENTO AL VICE PRESIDENTE, SE NOMINATO, ED AGLI AMMINISTRATORI DELEGATI NELL'AMBITO DELLE DELEGHE CON FIRMA DISGIUNTA.

ripartizione degli utili e delle
perdite tra i soci

ARTICOLO 6 DELLO STATUTO SOCIALE

Altri riferimenti statutari

clausole di recesso

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di prelazione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

3 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro

Deliberato: 93.000,00

Sottoscritto: 93.000,00

Versato: 93.000,00

Conferimenti in denaro

strumenti finanziari previsti dallo
statuto

Titoli di debito:

ARTICOLO 2 DELLO STATUTO SOCIALE

4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

**Elenco dei soci e degli altri
titolari di diritti su azioni o
quote sociali al 26/10/2015**
capitale sociale

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:
93.000,00 Euro

**Proprieta'
Usufrutto
Nuda Proprieta'**
POLI LORENZO

Quota di nominali: 31.000,00 Euro
Di cui versati: 31.000,00

Codice fiscale: PLOLNZ69E04L781D
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 5/100

BIASI ASSUNTA

Codice fiscale: BSISNT42M55L781V
Tipo di diritto: usufrutto
In ragione di 95/100

Domicilio del titolare o rappresentante comune
VERONA (VR) LUNGADIGE GIACOMO MATTEOTTI 12 CAP 37126

POLI LORENZO

Codice fiscale: PLOLNZ69E04L781D
Tipo di diritto: nuda proprieta'
In ragione di 95/100

**Proprieta'
Usufrutto
Nuda Proprieta'**
POLI MARIA GIOVANNA

Quota di nominali: 31.000,00 Euro
Di cui versati: 31.000,00

Codice fiscale: PLOMGV67S59L781N
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 5/100

BIASI ASSUNTA

Codice fiscale: BSISNT42M55L781V
Tipo di diritto: usufrutto
In ragione di 95/100
Domicilio del titolare o rappresentante comune
VERONA (VR) LUNGADIGE GIACOMO MATTEOTTI 12 CAP 37126

POLI MARIA GIOVANNA

Codice fiscale: PLOMGV67S59L781N
Tipo di diritto: nuda proprieta'
In ragione di 95/100

Proprieta'
Usufrutto
Nuda Proprieta'

POLI MARIA CHIARA

Codice fiscale: PLOMCH74P63L781S
Tipo di diritto: proprieta'
In ragione di 5/100

BIASI ASSUNTA

Codice fiscale: BSISNT42M55L781V
Tipo di diritto: usufrutto
In ragione di 95/100
Domicilio del titolare o rappresentante comune
VERONA (VR) LUNGADIGE GIACOMO MATTEOTTI 12 CAP 37126

POLI MARIA CHIARA

Codice fiscale: PLOMCH74P63L781S
Tipo di diritto: nuda proprieta'
In ragione di 95/100

**Variazioni sulle quote sociali
che hanno prodotto l'elenco
sopra riportato**
pratica con atto del 16/06/2015

Data deposito: 26/10/2015
Data protocollo: 26/10/2015
Numero protocollo: VR -2015-73661

5 Amministratori

Amministratore Unico

BIASI ASSUNTA

Organi amministrativi in carica
amministratore unico

Numero amministratori in carica: 1

Elenco amministratori

Amministratore Unico
BIASI ASSUNTA

residenza

Nata a VERONA (VR) il 15/08/1942
Codice fiscale: BSISNT42M55L781V
VERONA (VR)
LUNGADIGE MATTEOTTI 12 CAP 37100

carica

amministratore unico

Nominato con atto del 03/03/2006

Durata in carica: fino alla revoca

Data presentazione carica: 20/03/2006

6 Attività, albi ruoli e licenze

Data d'inizio dell'attività dell'impresa 03/03/2006

Attività esercitata

LOCAZIONE DI BENI IMMOBILI PROPRI E SUBLOCAZIONE (DAL 03.03.2006)

Attività

inizio attività

(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 03/03/2006

**attività' esercitata nella sede
legale**

LOCAZIONE DI BENI IMMOBILI PROPRI E SUBLOCAZIONE (DAL 03.03.2006)

**classificazione ATECORI 2007
dell'attività**

(classificazione desunta dall'attività
dichiarata)

Codice: 68.20.01 - locazione immobiliare di beni propri o in leasing (affitto)

Importanza: primaria Registro Imprese

Data inizio: 03/03/2006

7 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo

11/11/2020